

博多フレイズ ★ペット(小型犬 & 猫)3匹OK★

- 所在地 福岡市博多区築港本町3-8
- 交通 地下鉄『中洲川端駅』 徒歩14分
西鉄バス『築港本町』 徒歩1分
- 管理費 1K:4,000円 1LDK・2LDK:6,000円
- 礼金2ヶ月
※ペット2匹飼育時は 礼金3ヶ月
3匹飼育時は 礼金4ヶ月
- 鍵交換 22,000円(税込)
- 退去時清掃代
1K:33,000円、1LDK以上:44,000円(税込)
- 保証会社
全保連(50%更新料10,000円/年・100%更新料なし)
※法人契約(50%更新有 or 100%)
- ライフ(初回1万+月額1.89%) 法人要問合せ
- 保険料(2年)
1K:15,000円、1LDK以上:20,000円
※全保連保険付の場合不要
- 駐輪場利用料
自転車200円/月・バイク2,000円 ※税別
- 駐車場(タワーパーキング) ※税込
敷金:税込1ヶ月分
16,500円/月 (5000×1850×1550 2000*_□)
19,800円/月 (5000×1850×2000 2300*_□)
- トランクルーム
3,000円/月・5,000円/月(大) ※税別
- 2年未満の解約は、違約金として賃料の1ヶ月分
- 契約事務手数料 5,500円(税込)
- 業務委託料100%
- 構造 SRC造地上13階建
- 築年数 H20.2月
- ネット(別途個人契約)
- USEN(Gyao光)、NTT
- 精算方法:実費精算
- エアコン洗浄代(退去時):15,000円(税別)
- クロス・CFシート張替・エアコン洗浄など
管理会社判断で入居者負担にて行います。
- ★管理員&夜間警備員常駐(18:00~9:00)
- ★防犯カメラ・モニター付インターホン・オートロック

| | 1LDK | 56.61㎡ | 1K | 37.75㎡ | 1K | 37.09㎡ | 1K | 37.09㎡ | 1K | 37.09㎡ | 1K | 37.09㎡ | 2LDK | 57.56㎡ | 1LDK | 55.31㎡ | 1LDK | 55.31㎡ | 1LDK | 55.31㎡ |
|-----|---------|--------|------|---------|------|--------|---------|--------|------|---------|------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|
| 13F | 1301 | Atype | 1302 | Btype | 1303 | Ctype | 1304 | Ctype | 1305 | Ctype | 1306 | Ctype | 1307 | Dtype | 1308 | Etype | 1309 | Etype | 1310 | Ftype |
| | ¥99,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 12F | 1201 | Atype | 1202 | Btype | 1203 | Ctype | 1204 | Ctype | 1205 | Ctype | 1206 | Ctype | 1207 | Dtype | 1208 | Etype | 1209 | Etype | 1210 | Ftype |
| | | | | ¥67,000 | | | ¥68,000 | | | ¥67,000 | | | | | | | | | | |
| 11F | 1101 | Atype | 1102 | Btype | 1103 | Ctype | 1104 | Ctype | 1105 | Ctype | 1106 | Ctype | 1107 | Dtype | 1108 | Etype | 1109 | Etype | 1110 | Ftype |
| 10F | 1001 | Atype | 1002 | Btype | 1003 | Ctype | 1004 | Ctype | 1005 | Ctype | 1006 | Ctype | 1007 | Dtype | 1008 | Etype | 1009 | Etype | 1010 | Ftype |
| | | | | ¥68,000 | | | ¥68,000 | | | | | | | | | | | | | |
| 9F | 901 | Atype | 902 | Btype | 903 | Ctype | 904 | Ctype | 905 | Ctype | 906 | Ctype | 907 | Dtype | 908 | Etype | 909 | Etype | 910 | Ftype |
| | | | | ¥67,000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8F | 801 | Atype | 802 | Btype | 803 | Ctype | 804 | Ctype | 805 | Ctype | 806 | Ctype | 807 | Dtype | 808 | Etype | 809 | Etype | 810 | Ftype |
| | | | | ¥66,000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7F | 701 | Atype | 702 | Btype | 703 | Ctype | 704 | Ctype | 705 | Ctype | 706 | Ctype | 707 | Dtype | 708 | Etype | 709 | Etype | 710 | Ftype |
| | | | | ¥65,000 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6F | 601 | Atype | 602 | Btype | 603 | Ctype | 604 | Ctype | 605 | Ctype | 606 | Ctype | 607 | Dtype | 608 | Etype | 609 | Etype | 610 | Ftype |
| | | | | ¥95,000 | | | ¥66,000 | | | ¥70,000 | | | | | | | | | | |
| 5F | 501 | Atype | 502 | Btype | 503 | Ctype | 504 | Ctype | 505 | Ctype | 506 | Ctype | 507 | Dtype | 508 | Etype | 509 | Etype | 510 | Ftype |
| 4F | 401 | Atype | 402 | Btype | 403 | Ctype | 404 | Ctype | 405 | Ctype | 406 | Ctype | 407 | Dtype | 408 | Etype | 409 | Etype | 410 | Ftype |
| | | | | ¥90,000 | | | ¥64,000 | | | | | | | | | | | | | |
| 3F | 301 | Atype | 302 | Btype | 303 | Ctype | 304 | Ctype | 305 | Ctype | 306 | Ctype | 307 | Dtype | 308 | Etype | 309 | Etype | 310 | Ftype |
| 2F | 201 | Atype | 202 | Btype | 203 | Ctype | 204 | Ctype | 205 | Ctype | 206 | Ctype | 207 | Dtype | 208 | Etype | 209 | Etype | 210 | Ftype |
| | | | | ¥64,000 | | | | | | | | | | | | | | | | |

いつもご紹介ありがとうございます。
土曜日・日曜日・祝日 案内可能です。

★ペット飼育3匹まで可能となりました

2匹まで礼金3ヶ月
3匹飼育の場合は礼金4ヶ月

★リノベーション★

キッチン新設！
洗面台・ウォシュレット新品！！
フローリング張替・エアコン交換
済

入居日相談！
ぜひ内覧ください♪



福岡県知事免許(3)16501号 福岡市博多区築港本町3-16 2023/12/11 現在

株式会社ワイ・エム天神博多営業所 TEL:092-262-7570 FAX:092-262-7580

※普通借家契約希望時は相談ください※
社宅代行の都合等、法人申込時は変更可能です