



★ ペット（猫&小型犬）3匹飼育OK!! ★



LDK



洋室6.4帖

★リノベーション★

フローリング貼替！  
キッチン取替！  
エアコン・洗面台  
ウォシュレットも取替！

遊歩道になっている  
ハイツドブレシアの  
お散歩は、  
安心・安全です!!



キッチン



洗面所



浴室



WIC



物入

物件種目	<b>賃貸マンション</b>		
最寄駅	福岡市箱崎線呉服町駅		
間タイプ取	1LDK		
賃貸条件	賃料	99,000円	
		敷金0・礼金2ヶ月	
所在地	福岡市 博多区築港本町3-8 博多プレイス709号		
交通	福岡市箱崎線呉服町駅 徒歩13分		
建物	建物名	博多プレイス	
	構造	SRC	規模 13階建7階部分
	使用部分積	55.31㎡	
	間取内訳	洋6.4/LDK13.7	
築年月	平成20年2月	契約期間	2年
管理費等	管理費6,000円		
駐車場	普通車16,500円・ハイルーフ車19,800円・敷金1ヶ月		
現況	空家	入居日	相談
設備	都市ガス・エアコン・追焚機能・バス・トイレ別・温水洗浄便座・BS端子・CS・ウォークインクローゼット・洗面台・シャンプードレッサー・トランクルーム・オートロック・TVモニター付きインターホン・宅配ボックス・駐輪場		
保険等	加入義務有 20,000円 2年		
備考	鍵交換代 22,000円・退去時清掃代44,000円 駐輪代 200円・バイク2,000円 【ペット飼育時】2匹迄:礼金3ヶ月、3匹:礼金4ヶ月 管理員・夜間警備員常駐・安心安全 ペット飼育時は礼金3ヶ月。天神・中洲川端まで徒歩圏内。夜間警備員常駐していますので、ご帰宅の遅い方、女性の独り暮らしの方、安心・安全		

客付会社様へ

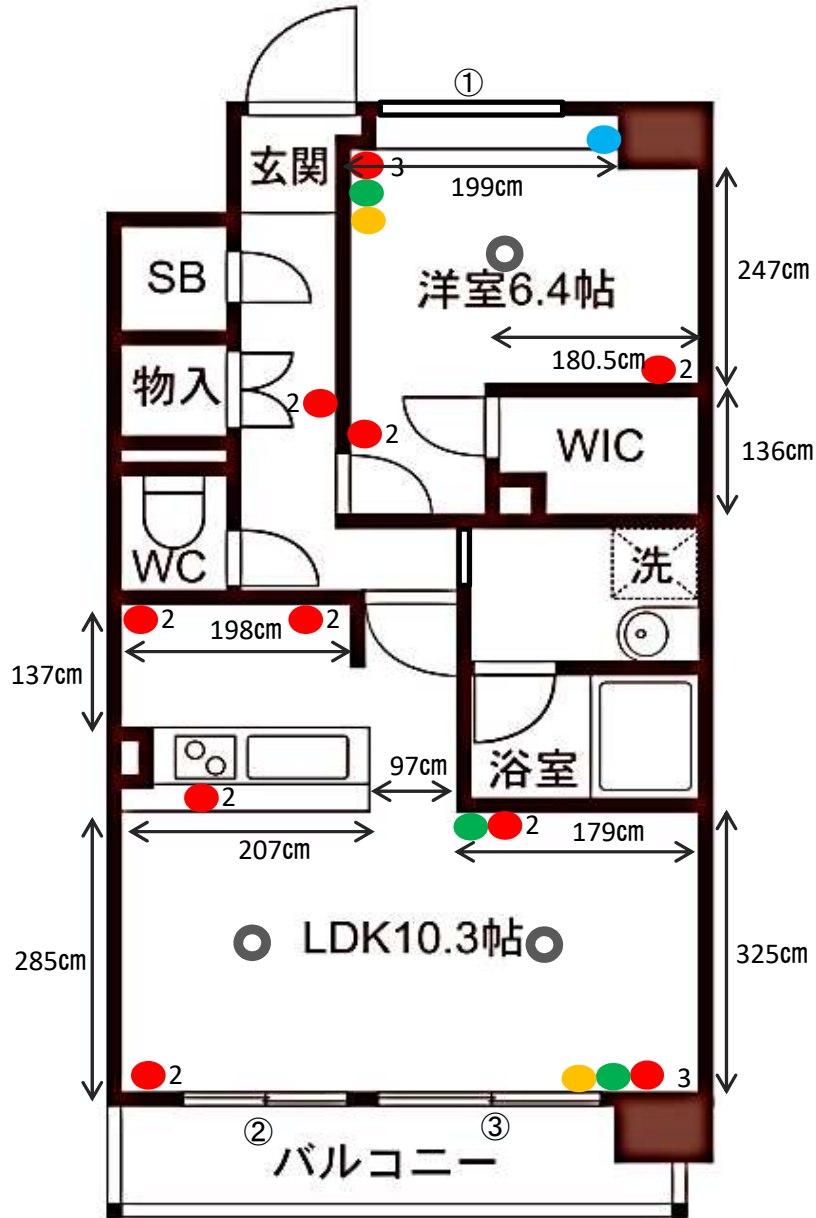
ペット飼育2匹は礼金3ヶ月、3匹は礼金4ヶ月。  
内装中

手数料	手数料負担の割合	貸主	%	借主	%
	手数料配分の割合	元付	%	客付	%

■取引態様：貸主

■情報公開日：

# 博多プレイス Eタイプ (8・9号室)



## 【凡例】

- 2 2コンセント
- 3 3コンセント
- TV用ジャック
- ネット差込口
- 照明引掛けスイッチ
- エアコン用コンセント

	カーテンレール幅	高さ
①	155cm	95cm
②	120cm	110cm
③	200cm	196cm
洗濯パン	65×65cm	124cm (水栓迄)

※寸法は、同タイプのお部屋を手動で計測しております。  
 部屋毎によって**数センチ程度の誤差**あります。  
 あくまでご参考としてご利用下さい。