

博多フレイズ ★ペット(小型犬 & 猫)3匹OK★

- 所在地 福岡市博多区築港本町3-8
- 交通 地下鉄『中洲川端駅』 徒歩14分
西鉄バス『築港本町』 徒歩1分
- 管理費 1K:4,000円 1LDK・2LDK:6,000円
- 礼金2ヶ月
※ペット飼育時は 2匹まで礼金3ヶ月
3匹:礼金4ヶ月
- 鍵交換 20,000円(税別)
- 退去時清掃代
1K:30,000円、1LDK以上:40,000円(税別)
- 保証会社
全保連(50%更新料10,000円/年・100%更新料なし)
※法人契約(50%更新有 or 100%)
- ライフ(初回1万+月額1.89%) 法人要問合せ
- 保険料(2年)
1K:15,000円、1LDK以上:20,000円

- 駐輪場利用料
自転車200円/月・バイク2,000円 ※税別
- 駐車場(タワーパーキング) ※税込
敷金:税込1ヶ月分
15,000円/税別 (5000×1850×1550 2000*_△)
18,000円/税別 (5000×1850×2000 2300*_△)
- トランクルーム
3,000円/月・5,000円/月(大) ※税別
- 2年未満の解約は、違約金として賃料の1ヶ月分
- 契約事務手数料 5,000円(税別)
- 業務委託料100%
- 構造 SRC造地上13階建
- 築年数 H20.2月
- ネット(別途個人契約)
USEN(Gyao光)、NTT
- 精算方法:実費精算
エアコン洗浄代(退去時):15,000円(税別)
クロス・CFシート張替・エアコン洗浄など
管理会社判断で入居者負担にて行います。
- ★管理員&夜間警備員常駐(18:00~9:00)
- ★防犯カメラ・モニター付インターホン・オートロック

| | 1LDK | 56.61㎡ | 1K | 37.75㎡ | 1K | 37.09㎡ | 1K | 37.09㎡ | 1K | 37.09㎡ | 2LDK | 57.56㎡ | 1LDK | 55.31㎡ | 1LDK | 55.31㎡ | 1LDK | 55.31㎡ | | |
|-----|------|--------|------|--------|------|--------|---------|---------|---------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|------|--------|-----|-------|
| 13F | 1301 | Atype | 1302 | Btype | 1303 | Ctype | 1304 | Ctype | 1305 | | | | 1309 | Etype | 1310 | Ftype | | | | |
| | | | | | | | ¥76,000 | | | | | | | | | | | | | |
| 12F | 1201 | Atype | 1202 | Btype | 1203 | Ctype | 1204 | Ctype | 1205 | | | | 1209 | Etype | 1210 | Ftype | | | | |
| | | | | | | | ¥76,000 | ¥67,000 | ¥68,000 | | | | | | | | | | | |
| 11F | 1101 | Atype | 1102 | Btype | 1103 | Ctype | 1104 | Ctype | 1105 | | | | 1109 | Etype | 1110 | Ftype | | | | |
| | | | | | | | 内装中 | 内装中 | 内装中 | | | | | | | | | | | |
| 10F | 1001 | Atype | 1002 | Btype | 1003 | Ctype | 1004 | Ctype | 1005 | | | | 1009 | Etype | 1010 | Ftype | | | | |
| | | | | | | | ¥68,000 | ¥68,000 | ¥68,000 | | | | | | | | | | | |
| 9F | 901 | Atype | 902 | Btype | 903 | Ctype | 904 | Ctype | 905 | Ctype | 906 | Ctype | 907 | Dtype | 908 | Etype | 909 | Etype | 910 | Ftype |
| | | | | | | | ¥67,000 | | | | | | | | | | | | | |
| 8F | 801 | Atype | 802 | Btype | 803 | Ctype | 804 | Ctype | 805 | Ctype | 806 | Ctype | | | | | | | | |
| | | | | | | | ¥66,000 | | | | | | | | | | | | | |
| 7F | 701 | Atype | 702 | Btype | 703 | Ctype | 704 | Ctype | 705 | Ctype | 706 | Ctype | | | | | | | | |
| | | | | | | | ¥65,000 | | | | | | | | | | | | | |
| 6F | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5F | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4F | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3F | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2F | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

【1304号 内装中】
★リノベーション工事中★
フローリング張替え!
キッチン新品交換!
洗面台・ウォシュレット
新品交換予定♪
内装中ですが、内覧できます♪
8月中旬以降入居可

【407号 7月末退去予定】
★リノベーション工事予定★
フローリング張替え!
キッチン新品交換!
洗面台・ウォシュレット
エアコンも新品交換予定♪
7月末まで同タイプ
内覧できます♪
9月中旬以降入居可



いつもご紹介ありがとうございます。
土曜日・日曜日・祝日 案内可能です
事前にご連絡をお願いします。



申

★全保連★
8月2日申込分より保証料が一部変更になります
毎年プラン:初回50% 更新料:13,000円/年
初回プラン:120% 更新なし
学生プラン:初回10,000円 更新料13,000円/年



福岡県知事免許(3)16501号

福岡市博多区築港本町3-16

2024/7/25 現在

株式会社ワイ・エム天神博多営業所 TEL:092-262-7570 FAX:092-262-7580

※普通借家契約希望時は相談ください※
社宅代行の都合等、法人申込時は変更可能です