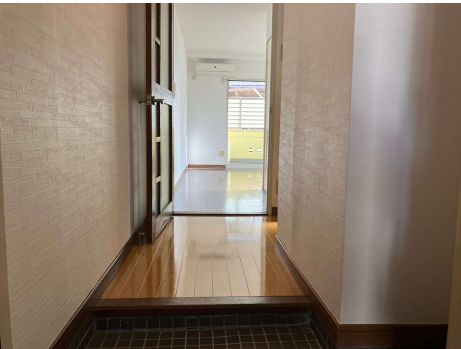
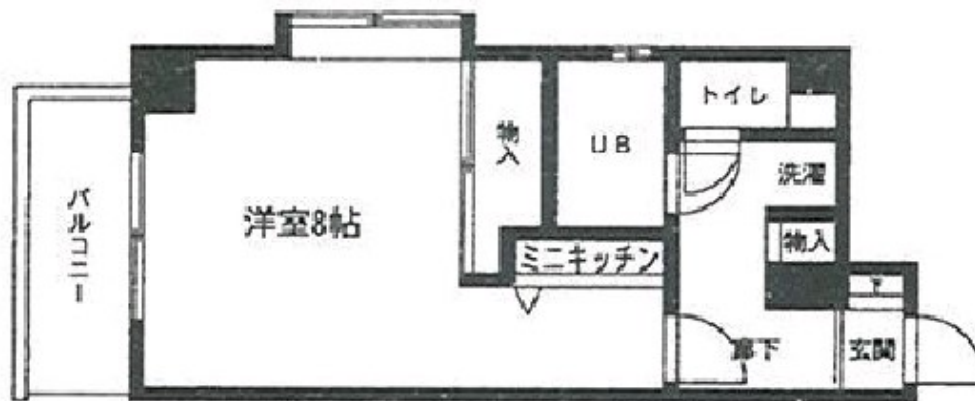


★ SOHO.相談可 ★ 角部屋 ★ オートロック完備 ★



物件種目	<b>賃貸マンション</b>		
最寄駅	福岡市七隈線桜坂駅		
間タイプ	1ルーム		
賃貸条件	賃料	<b>43,000円</b>	
	敷金なし(実費精算) 礼金 1ヶ月		
所在地	福岡市中央区桜坂1丁目14-12 シスタス赤坂 101号室		
交通	福岡市七隈線 桜坂駅 徒歩5分 福岡市空港線 赤坂駅 徒歩16分		
建物	建物名	シスタス赤坂	
	構造	RC	規模 6階建1階部分
	使用部分積	(壁芯)26.28㎡	
	間取内訳	洋8	
築年月	平成元年5月	契約期間	2年 普通借家契約
管理費等	管理費:4,000円 町費:200円		
駐車場	空無		
現況	内覧可(内装中)	入居日	2024年9月上旬
設備	都市ガス・冷房・暖房・エアコン・給湯・トイレ・バス・トイレ別・シャワー・収納スペース・IHクッキングヒーター・洗面台・洗濯機置場・フローリング・バルコニー・エレベーター・オートロック・TVモニターインターホン・駐輪場		
保険等	加入義務有 15,000円～(2年間)		
備考	SOHO.利用時、条件変更有り。 (賃料+2,000円・礼金3ヶ月に変更。) 「不特定多数の出入りが無いもの」に限る。 通常の居住用としても契約可能。 ※掲載写真は参照画像です。現状優先。		

客付会社様へ					
手数料	手数料 負担の割合	貸主	%	借主	%
	手数料 配分の割合	元付	%	客付	%
業務委託料: 200% 「居住用」契約です。 保険や保証会社費用変更可能性有り。					
■取引態様: 代理					
■情報公開日: 2024年 8月 22日					