

博多フレイズ ★ペット(小型犬 & 猫)3匹OK★

- 所在地 福岡市博多区築港本町3-8
- 交通 地下鉄『中洲川端駅』 徒歩14分
西鉄バス『築港本町』 徒歩1分
- 管理費 1K:4,000円 1LDK・2LDK:6,000円
- 礼金2ヶ月
※ペット飼育時は 2匹まで礼金3ヶ月
3匹:礼金4ヶ月
- 鍵交換 20,000円(税別)
- 退去時清掃代
1K:30,000円、1LDK以上:40,000円(税別)
- 保証会社
全保連(50%更新料13,000円/年・120%更新料なし)
※法人契約(50%更新有 or 120%)
- ライフ(初回1万+月額1.89%) 法人要問合せ
- 保険料(2年)
1K:15,000円、1LDK以上:20,000円
- 駐輪場利用料
自転車200円/月・バイク2,000円 ※税別
- 駐車場(タワーパーキング) ※税込
敷金:税込1ヶ月分
15,000円/税別 (5000×1850×1550 2000*_△)
18,000円/税別 (5000×1850×2000 2300*_△)
- トランクルーム
3,000円/月・5,000円/月(大) ※税別
- 2年未満の解約は、違約金として賃料の1ヶ月分
- 契約事務手数料 5,000円(税別)
- 業務委託料100%
- 構造 SRC造地上13階建
- 築年数 H20.2月
- ネット(別途個人契約)
- USEN(Gyao光)、NTT
- 精算方法:実費精算
- エアコン洗浄代(退去時):15,000円(税別)
- クロス・CFシート張替・エアコン洗浄など
管理会社判断で入居者負担にて行います。
- ★管理員&夜間警備員常駐(18:00~9:00)
- ★防犯カメラ・モニター付インターホン・オートロック

	1LDK	56.61㎡	1K	37.75㎡	1K	37.09㎡	1K	37.09㎡	1K	37.09㎡	1K	37.09㎡	2LDK	57.56㎡	1LDK	55.31㎡	1LDK	55.31㎡	1LDK	55.31㎡
13F	1301	Atype	1302	Btype	1303	Ctype	1304	Ctype	1305	Ctype	1306	Ctype	1307	Dtype	1308	Etype	1309	Etype	1310	Ftype
12F																				
11F																				
10F																				
9F																				
8F																				
7F	701	Atype	702	Btype	703	Ctype	704	Ctype	705	Ctype	706	Ctype	707	Dtype	708	Etype	709	Etype	710	Ftype
6F	601	Atype	602	Btype	603	Ctype	604	Ctype	605	Ctype	606	Ctype	607	Dtype	608	Etype	609	Etype	610	Ftype
5F	501	Atype	502	Btype	503	Ctype	504	Ctype	505	Ctype	506	Ctype	507	Dtype	508	Etype	509	Etype	510	Ftype
4F	401	Atype	402	Btype	403	Ctype	404	Ctype	405	Ctype	406	Ctype	407	Dtype	408	Etype	409	Etype	410	Ftype
3F	301	Atype	302	Btype	303	Ctype	304	Ctype	305	Ctype	306	Ctype	307	Dtype	308	Etype	309	Etype	310	Ftype
2F	201	Atype	202	Btype	203	Ctype	204	Ctype	205	Ctype	206	Ctype	207	Dtype	208	Etype	209	Etype	210	Ftype

いつもご紹介ありがとうございます。
土曜日・日曜日・祝日 案内可能で
事前にご連絡をお願いします。



★全保連★
保証料が一部変更になっております。
毎年プラン: 初回50% 更新料: 13,000円/年
初回プラン: 120% 更新なし
学生プラン: 初回10,000円 更新料13,000円/年

申
【403号 内装中】
★リノベーション工事中★
フローリング張替え!
キッチン新品交換!
洗面台・ウォシュレット
新品交換予定♪
内覧できます!



福岡県知事免許(3)16501号

福岡市博多区築港本町3-16

2024/10/21 現在

株式会社ワイ・エム天神博多営業所 TEL:092-262-7570 FAX:092-262-7580

※普通借家契約希望時は相談ください※
社宅代行の都合等、法人申込時は変更可能です