

# 博多フレイズ ★ペット(小型犬 & 猫)3匹OK★

- 所在地 福岡市博多区築港本町3-8
- 交通 地下鉄『中洲川端駅』 徒歩14分 西鉄バス『築港本町』 徒歩1分
- 管理費 1K:5,000円 1LDK・2LDK:6,000円
- 礼金2ヶ月 ※ペット飼育時は 2匹まで礼金3ヶ月 3匹:礼金4ヶ月
- 鍵交換 20,000円(税別)
- 退去時清掃代 1K:30,000円、1LDK以上:40,000円(税別)
- 保証会社 全保連(50%更新料13,000円/年・120%更新料なし) ※法人契約(50%更新有 or 120%)
- ライフ(初回1万+月額1.89%) 法人要問合せ
- 保険料(2年) 1K:15,000円、1LDK以上:20,000円
- 駐輪場利用料 自転車200円/月・バイク2,000円 ※税別
- 駐車場(タワーパーキング) ※税込 敷金:税込1ヶ月分 15,000円/税別 (5000×1850×1550 2000\*<sub>△</sub>) 18,000円/税別 (5000×1850×2000 2300\*<sub>△</sub>)
- トランクルーム 3,000円/月・5,000円/月(大) ※税別
- 2年未満の解約は、違約金として賃料の1ヶ月分
- 契約事務手数料 5,000円(税別)
- 業務委託料100%
- 構造 SRC造地上13階建
- 築年数 H20.2月
- ネット(別途個人契約) USEN(Gyao光)、NTT
- 精算方法:実費精算
- エアコン洗浄代(退去時):15,000円(税別)
- クロス・CFシート張替・エアコン洗浄など 管理会社判断で入居者負担にて行います。
- ★管理員&夜間警備員常駐(18:00~9:00)
- ★防犯カメラ・モニター付インターホン・オートロック

	1LDK	56.61㎡	1K	37.75㎡	1K	37.09㎡	1K	37.09㎡	1K	37.09㎡	1K	37.09㎡	2LDK	57.56㎡	1LDK	55.31㎡	1LDK	55.31㎡	1LDK	55.31㎡		
13F	100	Atype	101	Btype	102	Ctype	103	Ctype	104	Ctype	105	Ctype	106	Ctype	107	Dtype	108	Etype	109	Etype	110	Ftype
12F	101	Atype	102	Btype	103	Ctype	104	Ctype	105	Ctype	106	Ctype	107	Dtype	108	Etype	109	Etype	110	Ftype	111	Ftype
11F	102	Atype	103	Btype	104	Ctype	105	Ctype	106	Ctype	107	Ctype	108	Dtype	109	Etype	110	Etype	111	Ftype	112	Ftype
10F	103	Atype	104	Btype	105	Ctype	106	Ctype	107	Ctype	108	Ctype	109	Dtype	110	Etype	111	Etype	112	Ftype	113	Ftype
9F	104	Atype	105	Btype	106	Ctype	107	Ctype	108	Ctype	109	Ctype	110	Dtype	111	Etype	112	Etype	113	Ftype	114	Ftype
8F	105	Atype	106	Btype	107	Ctype	108	Ctype	109	Ctype	110	Ctype	111	Dtype	112	Etype	113	Etype	114	Ftype	115	Ftype
7F	106	Atype	107	Btype	108	Ctype	109	Ctype	110	Ctype	111	Ctype	112	Dtype	113	Etype	114	Etype	115	Ftype	116	Ftype
6F	107	Atype	108	Btype	109	Ctype	110	Ctype	111	Ctype	112	Ctype	113	Dtype	114	Etype	115	Etype	116	Ftype	117	Ftype
5F	108	Atype	109	Btype	110	Ctype	111	Ctype	112	Ctype	113	Ctype	114	Dtype	115	Etype	116	Etype	117	Ftype	118	Ftype
4F	109	Atype	110	Btype	111	Ctype	112	Ctype	113	Ctype	114	Ctype	115	Dtype	116	Etype	117	Etype	118	Ftype	119	Ftype
3F	110	Atype	111	Btype	112	Ctype	113	Ctype	114	Ctype	115	Ctype	116	Dtype	117	Etype	118	Etype	119	Ftype	120	Ftype
2F	111	Atype	112	Btype	113	Ctype	114	Ctype	115	Ctype	116	Ctype	117	Dtype	118	Etype	119	Etype	120	Ftype	121	Ftype

★全保連★  
保証料が一部変更になっております。  
毎年プラン:初回50% 更新料:13,000円/年  
初回プラン:120% 更新なし  
学生プラン:初回10,000円 更新料13,000円/年

申

いつもご紹介ありがとうございます。  
土曜日・日曜日・祝日 案内可能です。  
事前にご連絡をお願いします。



福岡県知事免許(4)16501号

福岡市博多区築港本町3-16

2024/11/15 現在

株式会社ワイ・エム天神博多営業所 TEL:092-262-7570 FAX:092-262-7580

※普通借家契約希望時は相談ください※  
社宅代行の都合等、法人申込時は変更可能です