

★【桜坂駅】まで徒歩5分 ★ フローリング貼替済み ★ 警固エリアまで徒歩圏内 ★



物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	福岡市七隈線桜坂駅		
間タイプ	1K		
賃貸条件	賃料	44,000円	
	敷金なし(実費精算) 礼金1ヶ月		
所在地	福岡市中央区桜坂1丁目14-12 シスタス赤坂 203号室		
交通	福岡市七隈線 桜坂駅 徒歩5分 福岡市空港線 赤坂駅 徒歩14分		
建物	建物名	シスタス赤坂	
	構造	RC	規模 6階建2階部分
	使用部分積	(壁芯)26.04㎡	
	間取内訳	洋8.2	
築年月	平成元年5月	契約期間	2年 普通借家契約
管理費等	共益費:4,000円 町費:200円		
駐車場	空無		
現況	空家	入居日	2025年9月中旬
設備	都市ガス・エアコン・給湯・トイレ・シャワー・BS端子・CS・収納スペース・IH クッキングヒーター・洗濯機置場・室内洗濯機置場・フローリング・バルコ ニー・エレベーター・オートロック・TVモニタ付インターホン・駐輪場		
保険等	加入義務有 15,000円 2年		
備考	鍵交換費:18,700円/税込		
	最寄りのコンビニまで徒歩3分。 オートロック・TVモニタ付インターホン完備。		
	地下鉄七隈線【桜坂駅】まで徒歩5分。 【桜坂駅】から【博多駅】まで乗車時間10分。		

■取引態様 : 代理

■取引条件の有効期限 :