

★ エアコン新品・IHコンロ新品 ★ 角部屋 8.8帖 ★ オートロック・エレベーター 完備 ★



物件種目	<b>賃貸マンション</b>		
最寄駅	福岡市七隈線桜坂駅		
間タイプ	1K		
賃貸条件	賃料	<b>47,000円</b>	
	敷金なし(実費精算) 礼金1ヶ月		
所在地	福岡市中央区桜坂1丁目14-12 シスタス赤坂 207号室		
交通	福岡市七隈線 桜坂駅 徒歩5分 福岡市七隈線 薬院大通駅 徒歩14分		
建物	建物名	シスタス赤坂	
	構造	RC	規模 6階建2階部分
	使用部分面積	(壁芯)29.58㎡	
	間取内訳	洋 8.8	
築年月	平成元年5月	契約期間	2年 普通借家契約
管理費等	管理費:4,000円 町費:200円		
駐車場	空無		
現況	内覧可・内装中	入居日	2025年9月下旬
設備	都市ガス・エアコン・給湯・トイレ・バス・トイレ別・シャワー・BS端子・収納スペース・IHクッキングヒーター・洗面台・洗濯機置場・室内洗濯機置場・フローリング・バルコニー・エレベーター・オートロック・TVモニター付インターホン・駐輪場		
保険等	加入義務有 15,000円 2年間		
備考	鍵交換費 18,700円		
	地下鉄七隈線【桜坂駅】まで徒歩5分 天神・博多へのアクセスも便利な環境		
	全面クロス張替・エアコン等 住宅設備 新品交換 エアコン・オートロック・TVモニター付インターホン完備		

■取引態様 : 代理  
■取引条件の有効期限 :