



警備員24時間常駐で安全・安心！

★SOHO利用相談可★
 (管理費10,000円・礼金+1ヶ月)
 小型犬・猫飼育できます！(礼金+1ヶ月)
 2匹までOK！

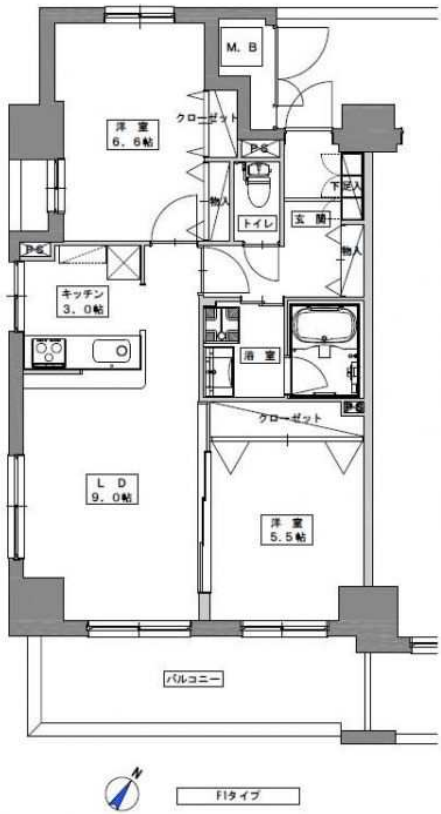
★SOHO利用相談可★
 (管理費10,000円・礼金+1ヶ月)



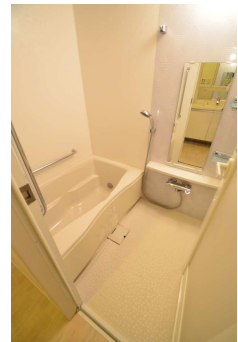
キッチン3帖



LD9帖



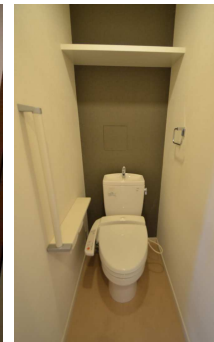
玄関



浴室



脱衣所



トイレ



洋室5.5帖



北側洋室6.6帖

賃貸マンション

| | | | |
|------|--|----------------|-------------|
| 物件種目 | 西鉄天神大牟田線薬院駅 | | |
| 最寄駅 | 2LDK | | |
| 間取り | 賃料 141,000円 | | |
| 賃貸条件 | 敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月 | | |
| 所在地 | 福岡市 中央区今泉1丁目2-30 | | |
| 交通 | 西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩6分 | | |
| 建物 | 建物名 | 天神プレイスイースト 701 | |
| | 構造 | RC | 規模 17階建7階部分 |
| | 使用部分積 | (壁芯)61.85㎡ | |
| | 間取内訳 | LK12/洋6.6/洋5.5 | |
| 築年月 | 平成20年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 管理費等 | 管理費5,000円 | | |
| 駐車場 | 空有 32,400円 敷金1か月 | | |
| 現況 | 居住中 | 入居日 | 相談 |
| 設備 | 【駐車場:自走(平置きも含む)】 【駐車場:屋根有り】 エアコン・給湯・追焚機能・トイレ・バス・トイレ別・シャワー・温水洗浄便座・BS端子・CS・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・洗面所・洗面台・シャンプードレッサー・室内洗濯機置場・浴室乾燥機 | | |
| 保険等 | 加入義務有 20,000円 2年 | | |
| 備考 | 鍵交換費 21,600円 町費 300円 定期借家契約については再契約を行っておりません。 ペット飼育時は礼金が+1ヶ月 案内は弊社スタッフ立会い(要事前予約)。 業務委託料100%、契約事務手数料3,000円(税別) | | |

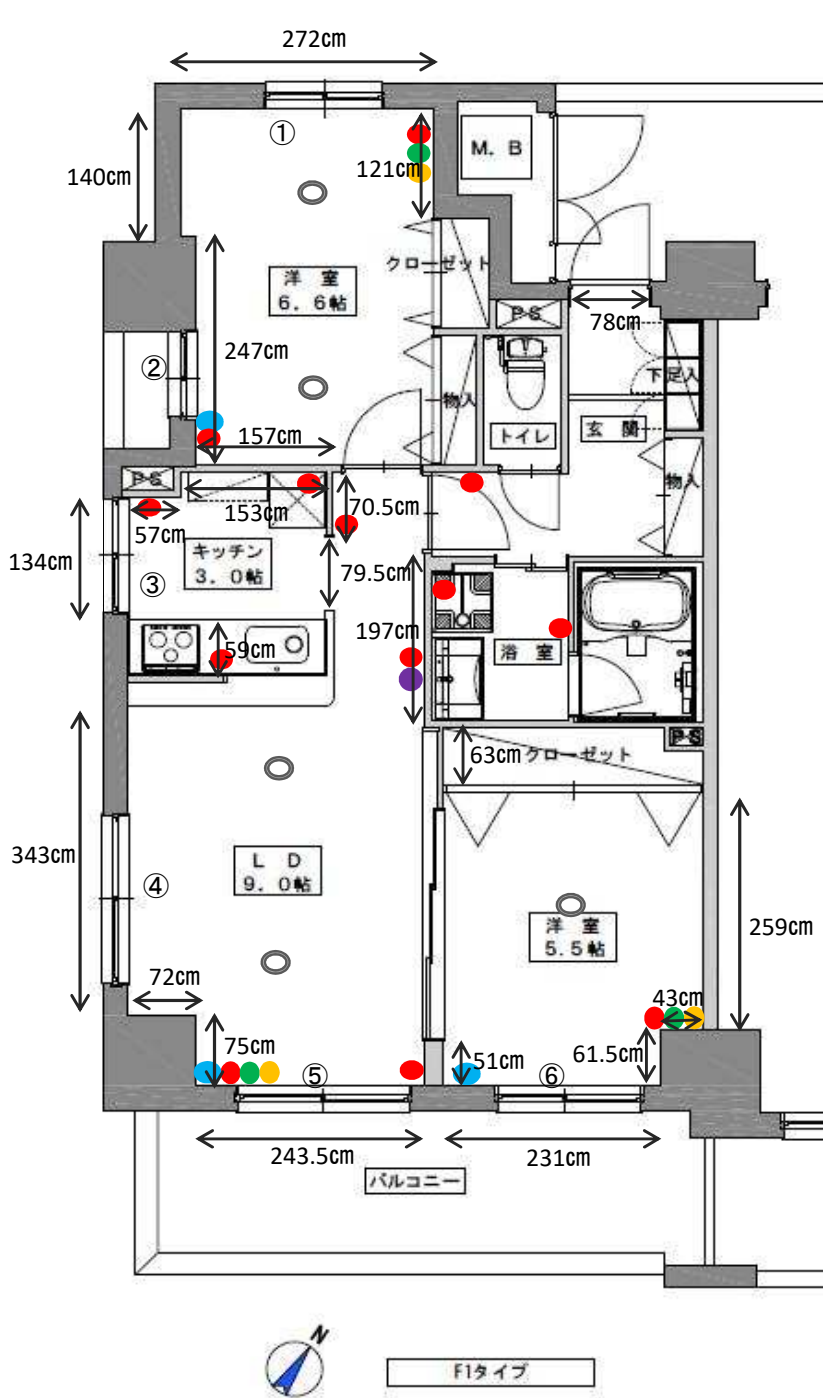


客付会社様へ

ペット飼育時は礼金+1ヶ月。業務委託料100%

| | | | | | |
|-------------------|-------|----|---|----|---|
| 手数料 | 手数料 | 貸主 | % | 借主 | % |
| | 負担の割合 | | | | |
| 手数料 | 手数料 | 元付 | % | 客付 | % |
| | 配分の割合 | | | | |
| ■取引態様：貸主 | | | | | |
| ■情報公開日：2019年8月30日 | | | | | |

天神プレイスイースト F1type (61.85㎡)



- EAST—
- 601
- 701
- 801
- 901
- 1001
- 1101
- 1201
- 1301
- 1401
- 1501
- 1601
- 1701

【凡例】

- 2口コンセント
- TV用ソケット
- ネット差入口
- 電話差入口
- 照明引掛けソケット
- アイロン用コンセント

| 番号 | カーテンル幅 | 高さ | 番号 | カーテンル幅 | 高さ |
|----|--------|-------|-------|-------------|-------------|
| ① | 146cm | 115cm | ⑤ | 210cm | 201cm |
| ② | 117cm | 115cm | ⑥ | 177cm | 201cm |
| ③ | 127cm | 115cm | 洗濯パン | 59×59cm | 105cm (水栓迄) |
| ④ | 205cm | 115cm | 浴室サイズ | 120cm×160cm | |

※寸法は、同タイプのお部屋を手動で計測しております。
 部屋毎によって**数センチ程度の誤差**あります。
 あくまでご参考としてご利用下さい。