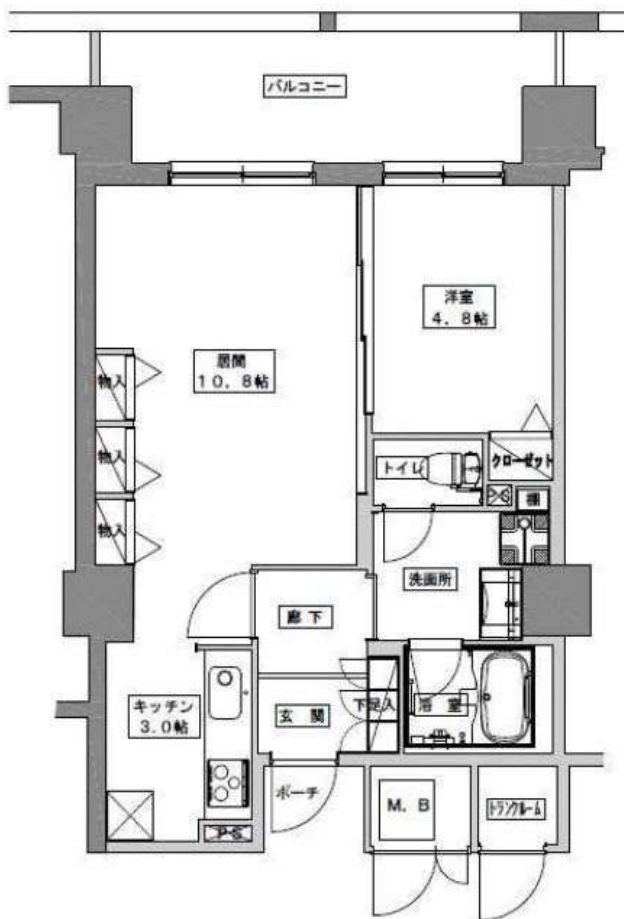
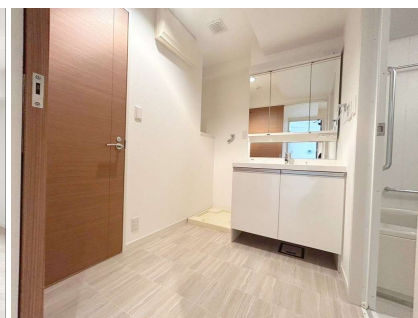
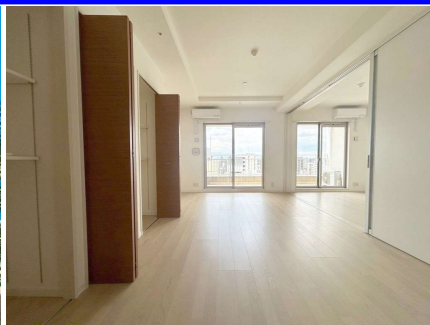
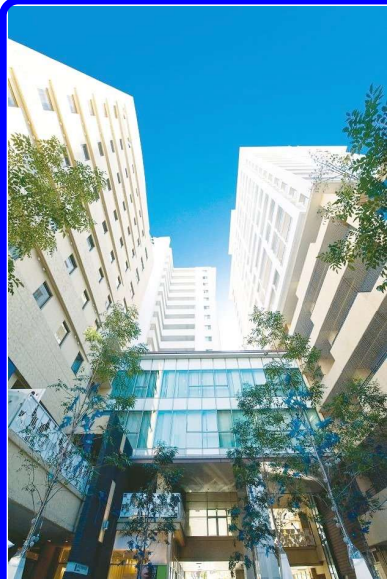


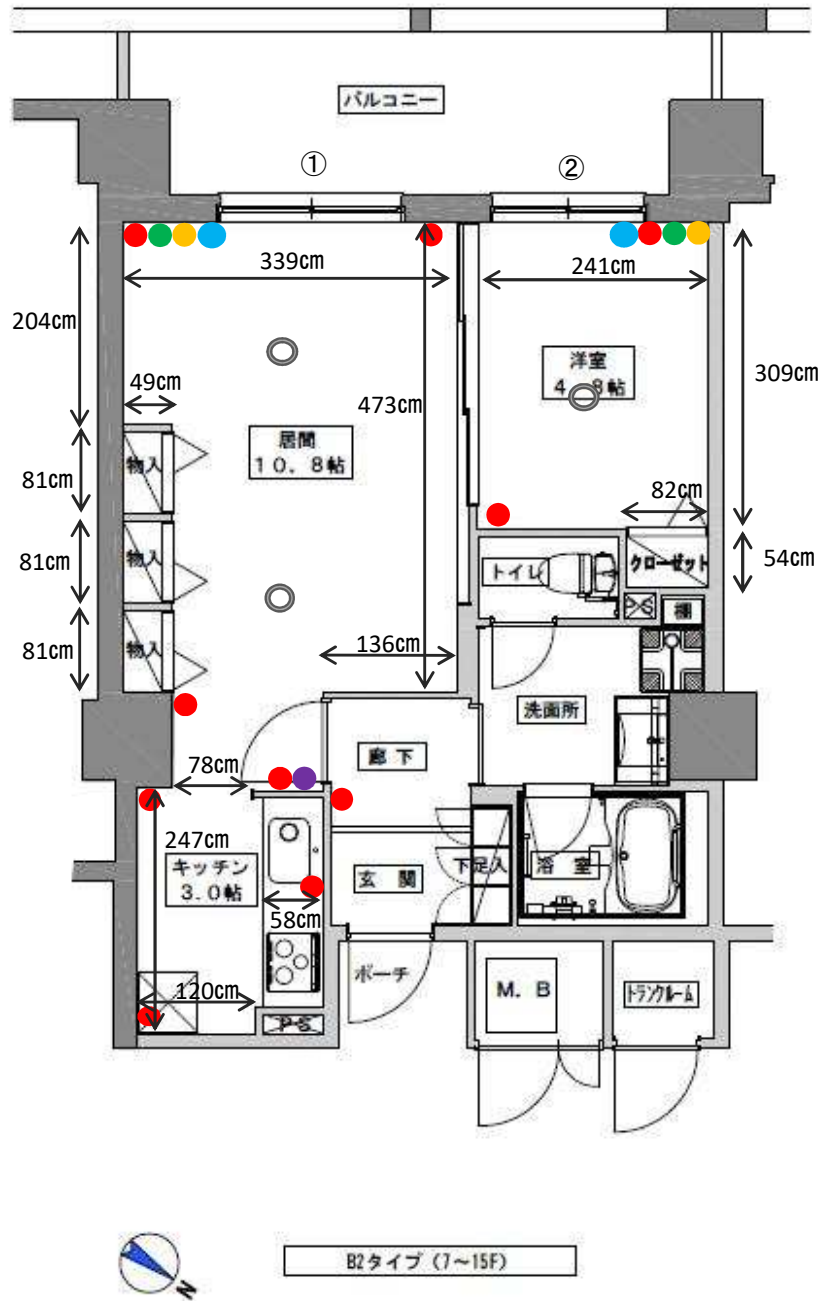


物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	福岡市七隈線薬院駅		
間タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	122,000円	
	敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月		
所在地	福岡市中央区今泉1丁目2-20 天神プレイス WEST棟 1305号室		
交通	福岡市七隈線 薬院駅 徒歩6分 福岡市空港線 天神駅 徒歩11分		
建物	建物名	天神プレイス WEST棟	
	構造	RC	規模 17階建13階部分
	使用部分面積	(壁芯)47.27㎡	
	間取内訳	LDK13.8 / 洋4.8	
築年月	平成20年3月	契約期間	2年間(定期借家)
管理費等	管理費:5,000円 町費:300円		
駐車場	自走式(平置き) 空有 33,000円 敷金有り		
現況	10月15日 退去予定	入居日	2026年11月下旬
設備	【駐車場・自走式・屋根有り】 エアコン・給湯・追焚機能・シャワー・BS端子・CS・収納スペース・ウォークインクローゼット・システムキッチン・IHクッキングヒーター・洗面台・シャンプードレッサー・室内洗濯機置場・浴室乾燥機・ディンプルキー・バルコニー・エレベーター・オートロック・TVモニターインターホン・宅配ボックス・駐輪場		
保険等	加入義務有 20,000円～ (2年間)		
備考	鍵交換費 22,000円		
	天神徒歩圏内。周辺環境充実の1LDK		
	内覧は弊社立会い(要事前予約・土日祝相談可) 定期借家契約は基本的に再契約相談可(手数料なし)		

■取引態様：貸主
■取引条件の有効期限：

天神プレイスウエスト B2type (47.27㎡)

—WEST—
705
805
905
1005
1105
1205
1305
1405
1505
1605



【凡例】

- 2口コンセント
- TV用ソケット
- ネット差込口
- 電話差込口
- 照明引掛けソケット
- エアコン用コンセント

番号	カーテンレール幅	高さ
①	206cm	200cm
②	178cm	200cm
洗濯パン	59×59cm	105cm (水栓迄)
浴室サイズ	120cm×160cm	

※寸法は、同タイプのお部屋を手動で計測しております。
部屋毎によって**数センチ程度の誤差**あります。
あくまでご参考としてご利用下さい。