

●SOHO. 相談可（業種要相談・条件変更有）●エアコン2024年に新品交換済●

賃貸マンション

福岡市七隈線桜坂駅

1ルーム

賃料 50,000円
敷金なし(実費精算) 礼金1ヶ月

福岡市中央区桜坂1丁目14-12
シスタス赤坂 101号室

福岡市七隈線 桜坂駅 徒歩5分
福岡市空港線 赤坂駅 徒歩14分

建物名	シスタス赤坂		
構造	RC	規模	6階建1階部分
使用部分面積	(壁芯) 26.28㎡		
間取内訳	洋8		

築年月	1989年5月築	契約期間	2年間 普通借家契約
-----	----------	------	------------

管理費等	共益費 4,000円 町費:200円
------	--------------------

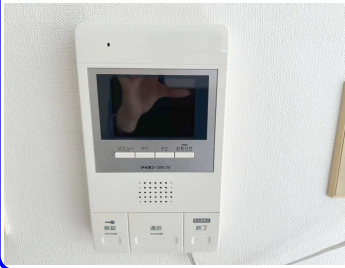
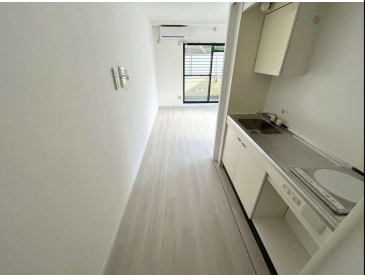
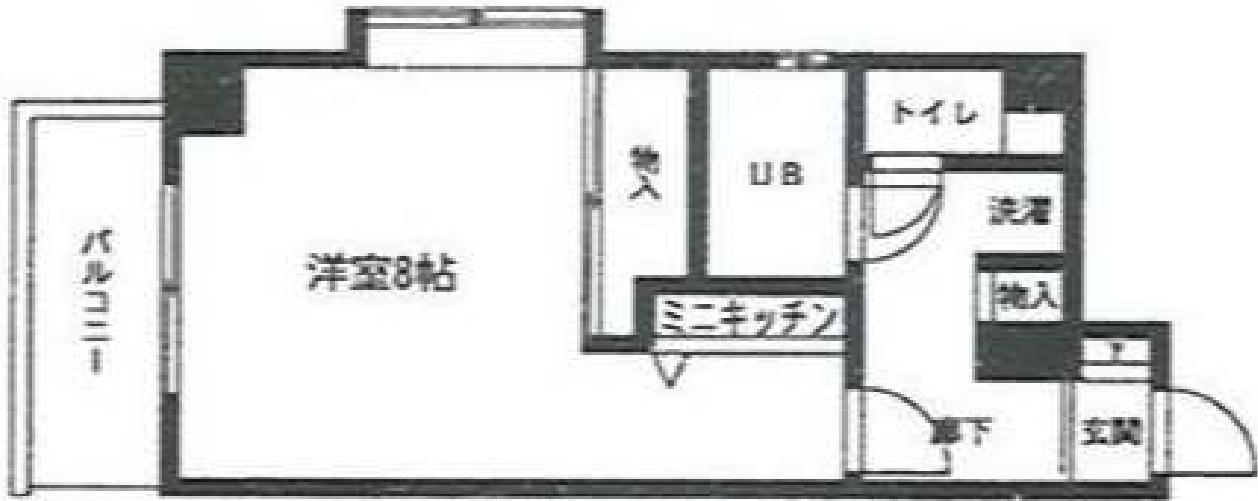
駐車場	空無
-----	----

現況	11月11日 退去予定	入居日	2026年12月下旬
----	-------------	-----	------------

設備	都市ガス・エアコン・給湯・トイレ・シャワー・BS端子・CS・収納スペース・IHクッキングヒーター・室内洗濯機置場・フローリング・バルコニー・エレベーター・オートロック・TVモニター付きインターホン・駐輪場
----	--

保険等	加入義務有 15,000円 (2年間)
-----	---------------------

備考	鍵交換費 18,700円 地下鉄七隈線で天神・博多へアクセス良好。 徒歩圏内にコンビニ・スーパー・飲食店多数有り。 SOHO.利用希望の場合、事前に業種等 詳細をご相談ください。 居住用契約(非課税)。 条件変更有(賃料+5,000円・礼金+2ヶ月)。
----	---



■取引態様：一般媒介
■取引条件の有効期限：