




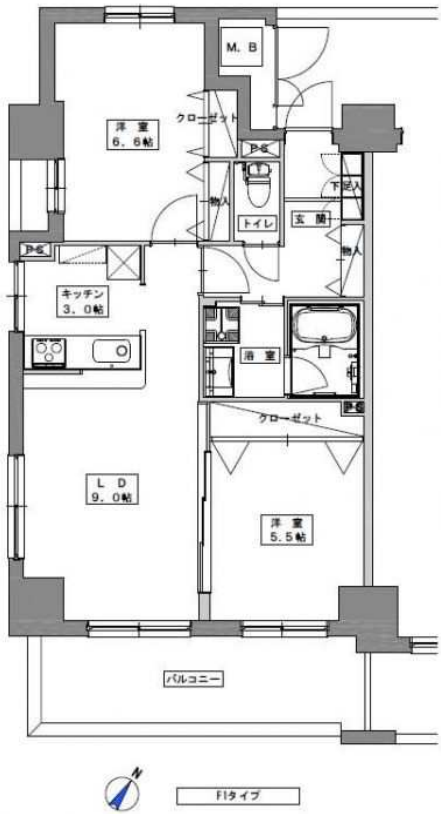
警備員24時間常駐で安全・安心！
 **小型犬・猫飼育できます！（礼金+1ヶ月） 2匹までOK！**



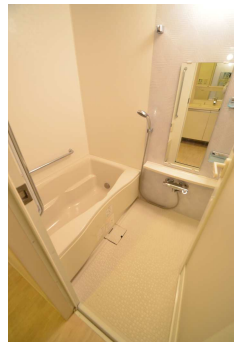
キッチン3帖



LD9帖



玄関



浴室



脱衣所



トイレ



洋室5.5帖



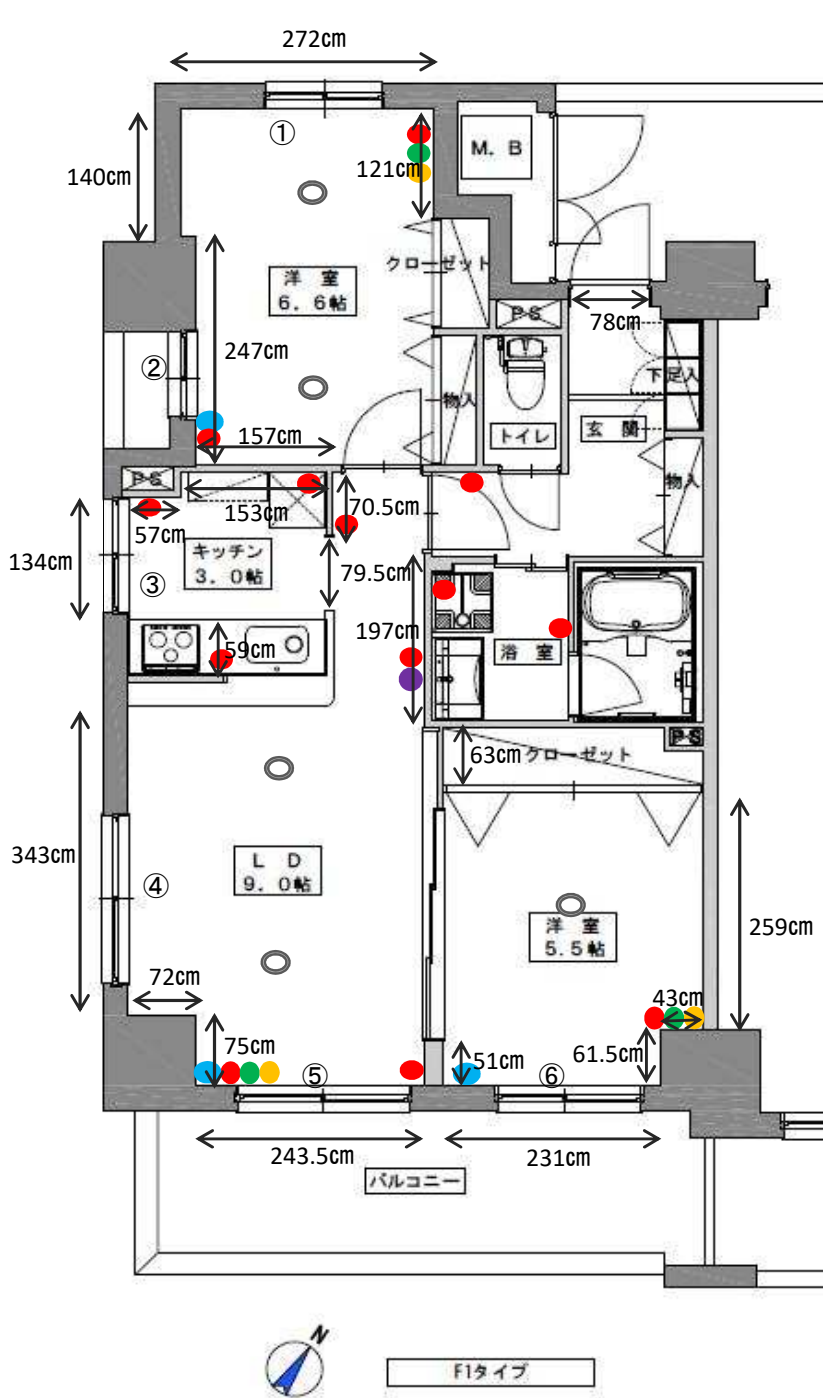
北側洋室6.6帖

※実際の部屋と建具・フローリングの色が異なります。

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	西鉄天神大牟田線薬院駅		
間タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	148,000円	
	敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月		
所在地	福岡市 中央区今泉1丁目2-30		
交通	西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩6分		
建物	建物名	天神プレイス イースト1401	
	構造	RC	規模 17階建14階部分
	使用部分積	(壁芯)61.85㎡	
	間取内訳	LK12/洋6.6/洋5.5	
築年月	平成20年3月	契約期間	2年
管理費等	管理費5,000円		
駐車場	空有 33,000円 敷金1か月		
現況	居住中	入居日	相談
設備	【駐車場:自走(平置きも含む)】 【駐車場:屋根有り】 エアコン・給湯・追焚機能・トイレ・バス・トイレ別・シャワー・温水洗浄便座・BS端子・CS・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・洗面所・洗面台・シャンプードレッサー・室内洗濯機置場・浴室乾燥機		
保険等	加入義務有 20,000円 2年		
備考	鍵交換費 22,000円 町費 300円 定期借家契約については再契約を行っております。 ペット飼育時は礼金が+1ヶ月 案内は弊社スタッフ立会い(要事前予約)。 業務委託料100%、契約事務手数料3,000円(税別)		

客付会社様へ					
手数料	手数料	貸主	%	借主	%
	手数料	元付	%	客付	%
■取引態様：貸主					
■情報公開日：2019年11月20日					

天神プレイスイースト F1type (61.85㎡)



- EAST—
- 601
- 701
- 801
- 901
- 1001
- 1101
- 1201
- 1301
- 1401
- 1501
- 1601
- 1701

【凡例】

- 2口コンセント
- TV用ソケット
- ネット差入口
- 電話差入口
- 照明引掛けソケット
- エアコン用コンセント

番号	カーテンル幅	高さ	番号	カーテンル幅	高さ
①	146cm	115cm	⑤	210cm	201cm
②	117cm	115cm	⑥	177cm	201cm
③	127cm	115cm	洗濯パン	59×59cm	105cm (水栓迄)
④	205cm	115cm	浴室サイズ	120cm×160cm	

※寸法は、同タイプのお部屋を手動で計測しております。
 部屋毎によって**数センチ程度の誤差**あります。
 あくまでご参考としてご利用下さい。