

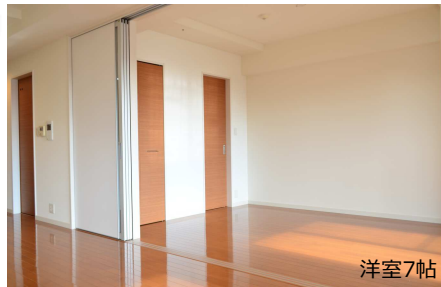
警備員24時間常駐で安全・安心！！小型犬・猫飼育できます！（礼金+1ヶ月）



キッチン3帖



LD10.3帖



洋室7帖



浴室



WIC



トイレ



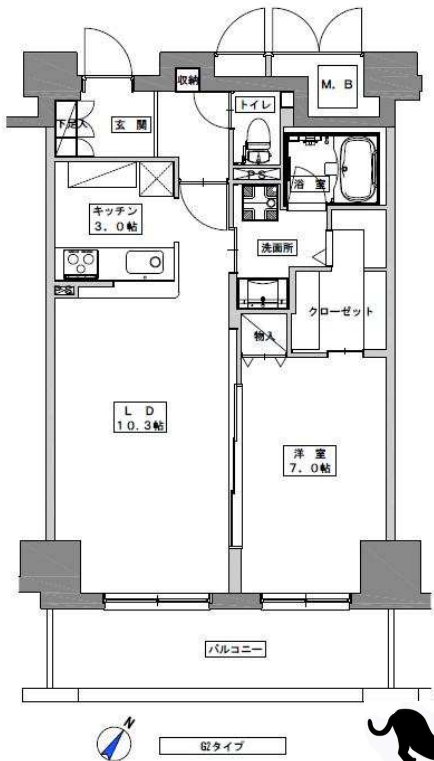
玄関



洗面所



アプローチ

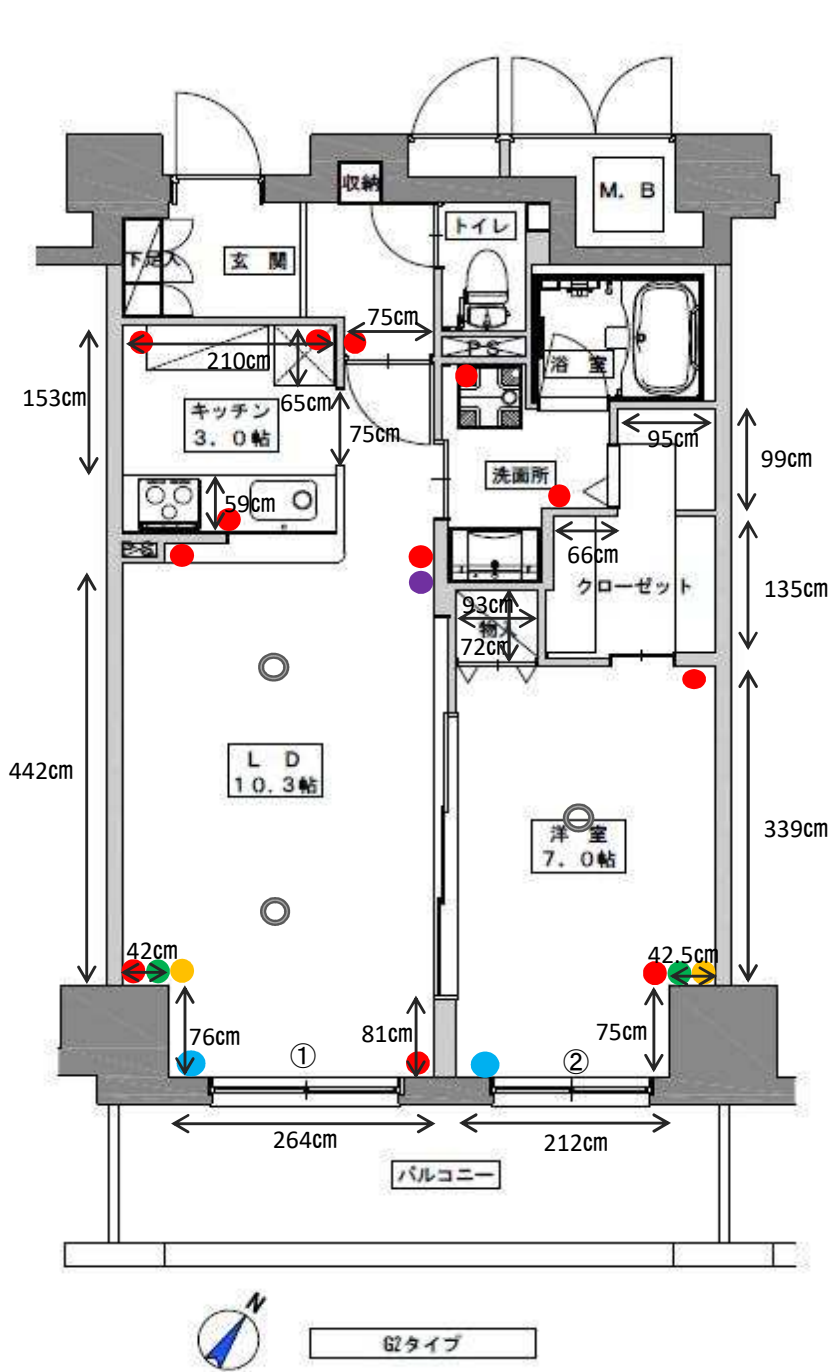


物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	西鉄天神大牟田線薬院駅		
間タイプ	1LDK		
賃貸条件	賃料	128,000円	
	敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月		
所在地	福岡市 中央区今泉1丁目2-30		
交通	西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩6分		
建物	建物名	天神プレイスイースト 1205	
	構造	RC	規模 17階建12階部分
	使用部分積	(壁芯) 54.08㎡	
	間取内訳	LK13.3/洋7	
築年月	平成20年3月	契約期間	2年
管理費等	管理費5,000円		
駐車場	空有 33,000円 敷金1か月		
現況	空家	入居日	相談
設備	【駐車場:自走(平置きも含む)】 【駐車場:屋根有り】 エアコン・給湯・追焚機能・トイレ・バス・トイレ別・シャワー・温水洗浄便座・BS端子・CS・収納スペース・ウォークインクローゼット・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・洗面所・洗面台・シャンプードレッサー・室内洗		
保険等	加入義務有 20,000円 2年		
備考	鍵交換費 22,000円 町費 300円 警備員24時間常駐で安心 定期借家契約については基本的に再契約を行っております。 案内は弊社スタッフ立会い(要事前予約)。 業務委託料100%、契約事務手数料3,000円(税別)		

客付会社様へ	
ペット飼育時礼金+1か月	

■手数料	手数料	貸主	%	借主	%
	負担の割合				
■手数料	手数料	元付	%	客付	%
	配分の割合				
■取引態様: 貸主					
■情報公開日: 2019年11月20日					

天神プレイスイースト G2type (54.08㎡)



—EAST—

602	605
702	705
802	805
902	905
1002	1005
1102	1105
1202	1205
1302	1305
1402	1405
1502	1505
1602	1605
1702	1705

【凡例】

- 2口コンセント
- TV用ソケット
- ネット差込口
- 電話差込口
- 照明引掛けソケット
- エアコン用コンセント

番号	カーテンレール幅	高さ
①	205cm	201cm
②	175cm	201cm
洗濯パン	59×59cm	105cm (水栓迄)
浴室サイズ	120cm×160cm	

※寸法は、同タイプのお部屋を手動で計測しております。
 部屋毎によって**数センチ程度の誤差**あります。
 あくまでご参考としてご利用下さい。