

積水ハウス施工の未入居分譲マンションです。駐車場（平置き）1台付き。
11.3帖の洋室はスライド式間仕切りで2部屋に分割可能。



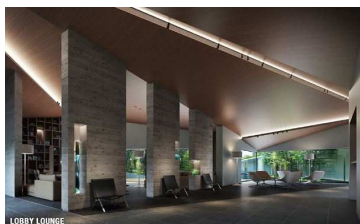
南にアイランドシティ中央公園を望む絶好のロケーション



抜群の周辺環境



25.9帖のリビング



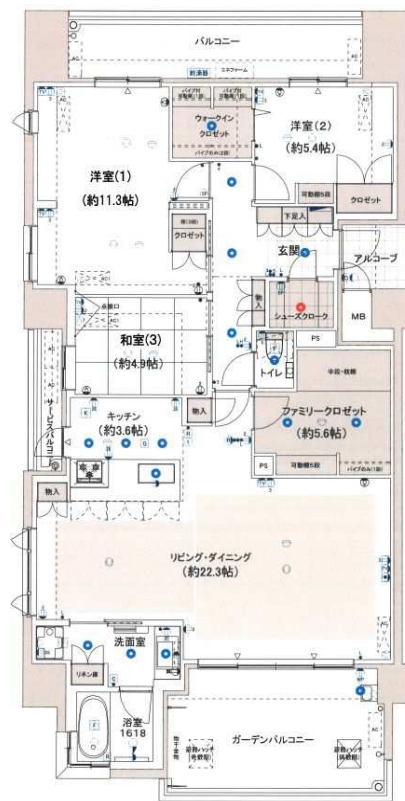
落ち着いた雰囲気のリビー



食洗器付き完備



南側ガーデンバルコニーからの景観



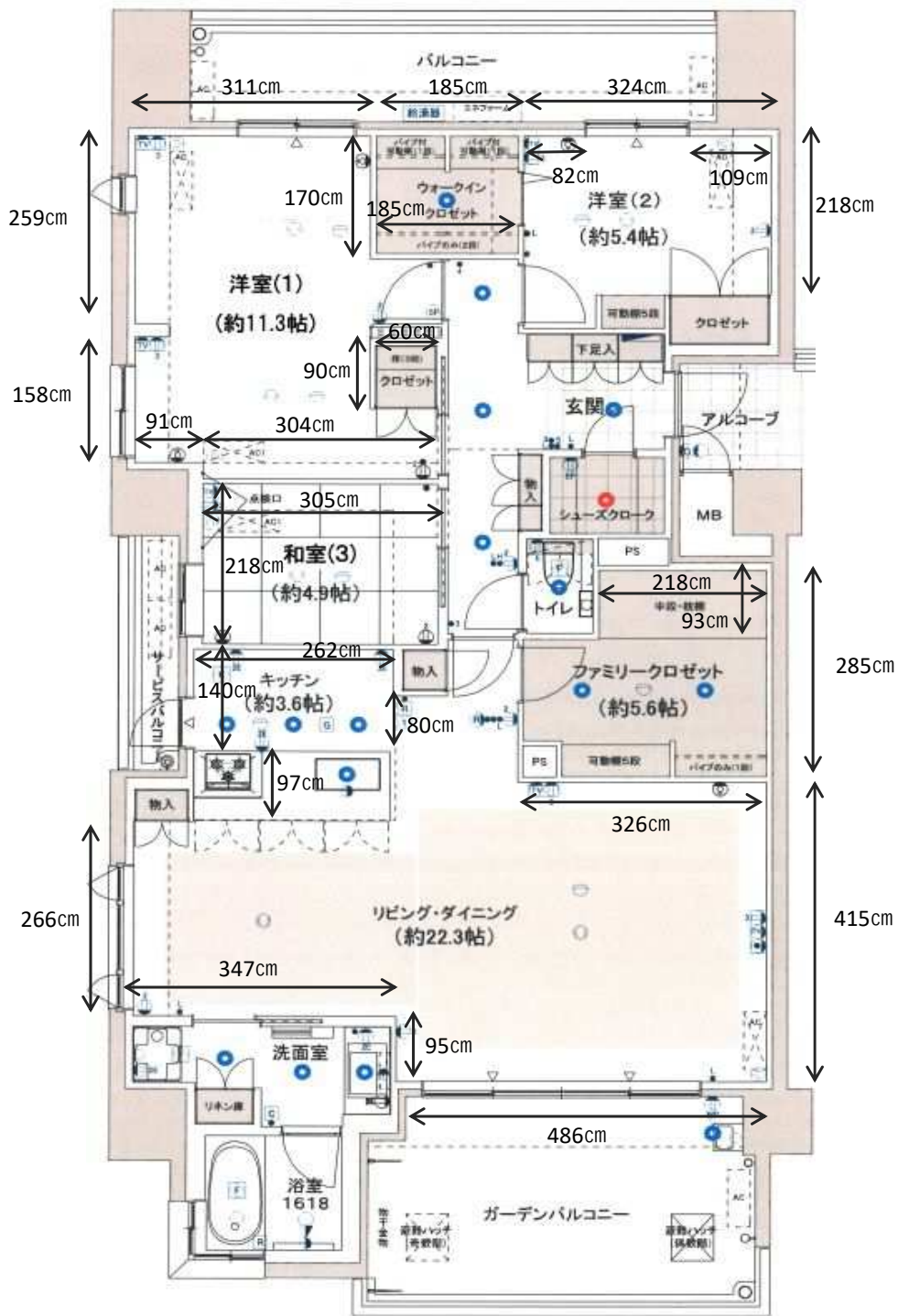
117.33㎡の贅沢な空間



物件種目	賃貸マンション			
最寄駅	西鉄貝塚線「香椎花園」			
間タイプ	3LDK+WIC+FC			
賃貸条件	賃料	240,000円		
		礼金2ヶ月、敷金1ヶ月		
所在地	福岡市東区香椎照葉4丁目26番30号 パークフロント香椎照葉WEST 1601			
交通	西鉄貝塚線「香椎花園」駅徒歩28分(2.2km)			
建物	建物名	パークフロント香椎照葉WEST		
	構造	RC	規模	18階建16階部分
	使用部分積	(壁芯)117.33㎡		
間取内訳	LDK25.9/洋11.3/洋5.4/和4.8			
	築年月	平成31年2月15日	契約期間	2年
管理費等	管理費込み			
駐車場	平置き屋根付き1台込み			
現況	空家	入居日	即時	
設備	ガス(都市ガス)、管理形態(日勤)、インターホン(TVモニター付き)、防犯カメラ、宅配ボックス、専用ゴミ置き場(あり)、駐輪場、角部屋、フローリング、3面バルコニー、収納スペース、ウォークインクローゼット、下駄箱、バス・トイレ別(別室)、シャワー、追い焚き、浴室乾燥機、オートバス、脱衣所、給湯、ウォシュレット、洗面所独立、シャンプードレッサー、洗濯機置き場(室内)			
保険等	加入義務有			
備考	AD100% ペット不可 5.6帖のファミリークローゼット完備。 11.3帖の洋室はスライド式の間仕切りで2部屋に分割可能。絶景のバスルーム。			

客付会社様へ					
手数料	手数料	貸主	%	借主	%
	手数料	元付	%	客付	%
ご案内は鍵の貸し出しです。弊社からお届けいたします。					
■取引態様： 媒介					
■情報公開日： 2020年2月18日					

パークフロント香椎照葉ウエスト1601号 採寸データ



洗濯パン	
浴室サイズ	160cm×180cm

※採寸は、手動で計測しておりますため数センチ程度の誤差があります。
あくまでご参考としてご利用下さい。