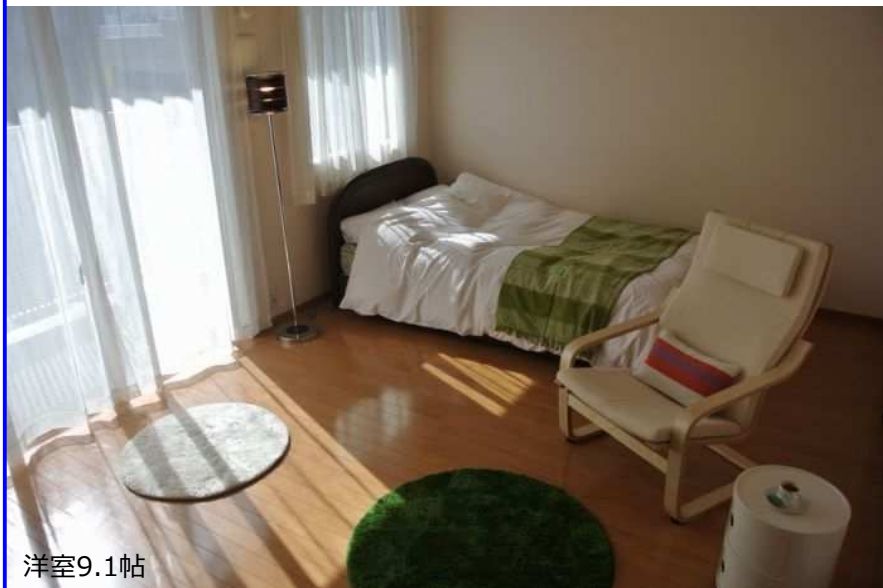


★★★★ ペット2匹（猫・小型犬）飼育OK ★★★★★



洋室9.1帖



WIC

SB・収納

キッチン



浴室

洗面所

WC

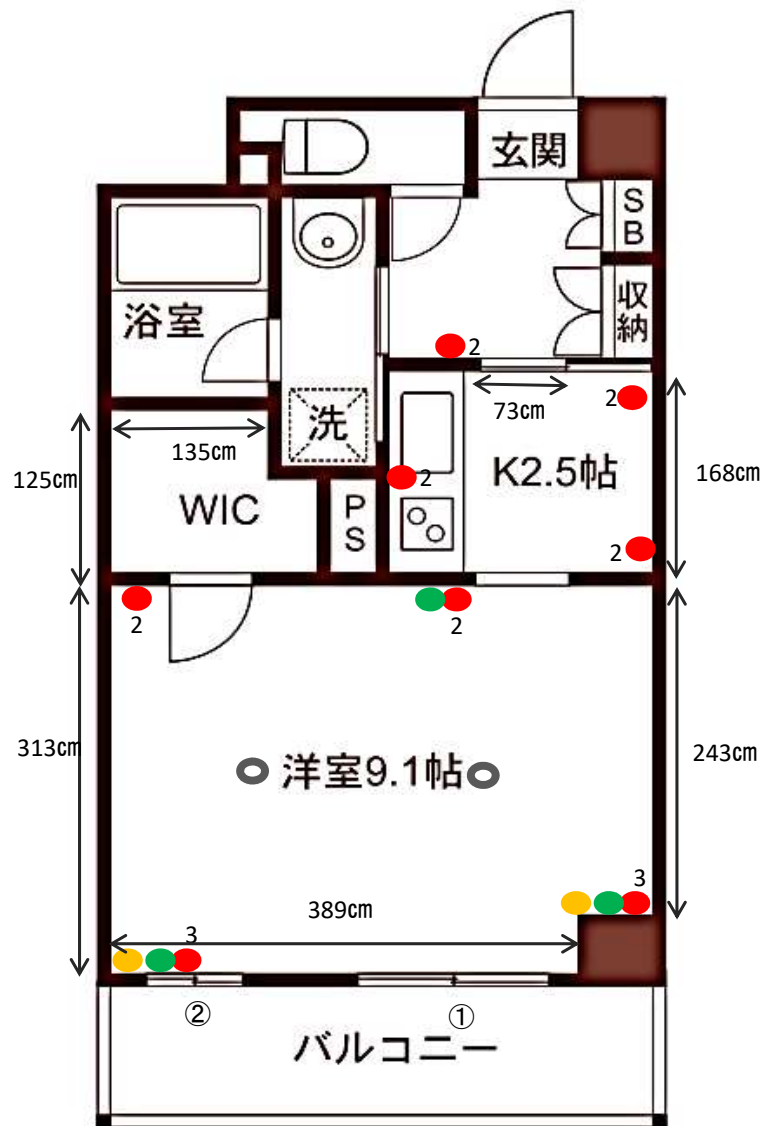
|      |  |                |             |
|------|--|----------------|-------------|
| 物件種目 | <b>賃貸マンション</b>   |                |             |
| 最寄駅  | 福岡市箱崎線呉服町駅   |                |             |
| 間タイプ | 1SK  |                |             |
| 賃貸条件 | 賃料   | <b>62,000円</b> |             |
|      |  | 敷金0・礼金2ヶ月      |             |
| 所在地  | 福岡市 博多区築港本町3-8<br>博多プレイス203号   |                |             |
| 交通   | 福岡市箱崎線呉服町駅 徒歩13分   |                |             |
| 建物   | 建物名  | 博多プレイス         |             |
|      | 構造   | SRC            | 規模 13階建2階部分 |
|      | 使用部分面積   | <b>37.09㎡</b>  |             |
|      | 間取内訳   | 洋9.1/K2.5/S1.6 |             |
| 築年月  | 平成20年2月  | 契約期間           | 2年          |
| 管理費等 | 管理費4,000円  |                |             |
| 駐車場  | 空有 16,500円 敷金1か月   |                |             |
| 現況   | 居住中  | 入居日            | 相談          |
| 設備   | 都市ガス・エアコン・給湯・追焚機能・トイレ・バス・トイレ別・温水洗浄便座・BS端子・ウォークインクローゼット・システムキッチン・洗面所・シャンプードレッサー・室内洗濯機置場・フローリング・ディンブルキー・オートロック・TVモニターインターホン・宅配ボックス・駐輪場   |                |             |
| 保険等  | 加入義務有 15,000円 2年   |                |             |
| 備考   | 鍵交換代 22,000円・駐輪代 200円・バイク駐輪代2,000円★広めの37㎡の1SK！！<br><b>ペット(猫・小型犬)2匹OK。(ペット飼育時礼金3ヶ月)</b><br>天神・中洲徒歩圏内。ご帰宅の遅い方、女性のひとり暮らしの方、管理員・夜間警備員常駐！安心・安全！再契約事務手数料なし。<br>家具家電付(ベッド・TV台・TV・冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機・照明器具・カーテン)の場合は、月額3,000 |                |             |

客付会社様へ  
5月29日退去予定

|     |       |    |   |    |   |
|-----|-------|----|---|----|---|
| 手数料 | 手数料   | 貸主 | % | 借主 | % |
|     | 負担の割合 |    |   |    |   |
| 手数料 | 手数料   | 元付 | % | 客付 | % |
|     | 配分の割合 |    |   |    |   |

■取引態様：貸主  
■情報公開日：2020年 月 日

# 博多プレイス Cタイプ (3~6号室)



## 【凡例】

- 2 2コンセント
- 3 3コンセント
- TV用ソケット
- ネット差込口
- 照明引掛けソケット
- IPソケット

|      | カーテンル幅  | 高さ          |
|------|---------|-------------|
| ①    | 185cm   | 199cm       |
| ②    | 119cm   | 110cm       |
| ③    |         |             |
| 洗濯パン | 62×62cm | 124cm (水栓迄) |

※寸法は、同タイプのお部屋を手動で計測しております。  
 部屋毎によって**数センチ程度の誤差**あります。  
 あくまでご参考としてご利用下さい。