



LDK10.87帖 扉を開けても広々使えます！

警備員24時間常駐
安全・安心！！
家具家電付き



IH3口コンロ (グリル付)



洋室5.8帖



玄関



玄関収納



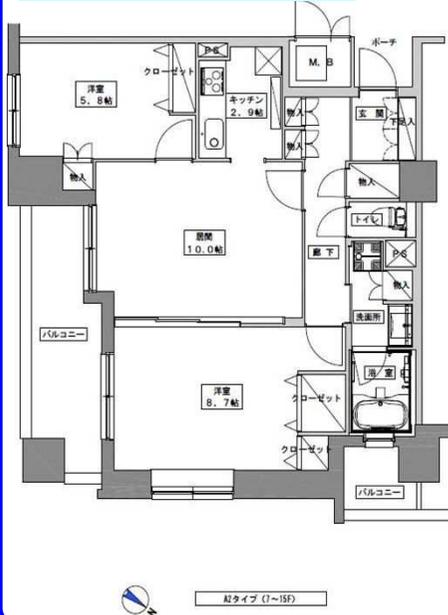
浴室(窓付き)



トイレ



洗面所(収納有り)



賃貸マンション

西鉄天神大牟田線薬院駅

間タイプ
取付 2LDK

賃貸条件
賃料 **177,000円**
敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月

所在地
福岡市 中央区今泉1丁目2-20

交通
西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩7分

建物	建物名	天神プレイスウエスト 710	
	構造	RC	規模 17階建7階部分
	使用部分積	(壁芯) 69.99㎡	
間取内訳	LDK12.9/洋8.7/洋5.8		

築年月	平成20年4月	契約期間	2年
-----	---------	------	----

管理費等	管理費5,000円
------	-----------

駐車場	空有 33,000円 敷金1か月
-----	------------------

現況	居住中	入居日	相談
----	-----	-----	----

設備
 【駐車場: 自走(平置きも含む)】【駐車場: 屋根有り】
 エアコン・給湯・追焚機能・トイレ・バス・トイレ別・シャワー・温水洗浄便座・BS端子・CS・収納スペース・システムキッチン・IHクッキングヒーター・洗面所・洗面台・シャンプードレッサー・室内洗濯機置場・浴室乾燥機・フローリング・ディンプルキー・バルコニー・エレベータ・オートロック・TVモニター

保険等	加入義務有 20,000円 2年
-----	------------------

備考
 鍵交換費 22,000円 町費 300円
 警備員24時間常駐で安心
 定期借家契約については基本的に再契約を行っておりません。(法人契約は普通借家契約相談可)
 案内は弊社スタッフ立会い(要事前予約)。
 業務委託料100%、契約事務手数料3,000円(税別)

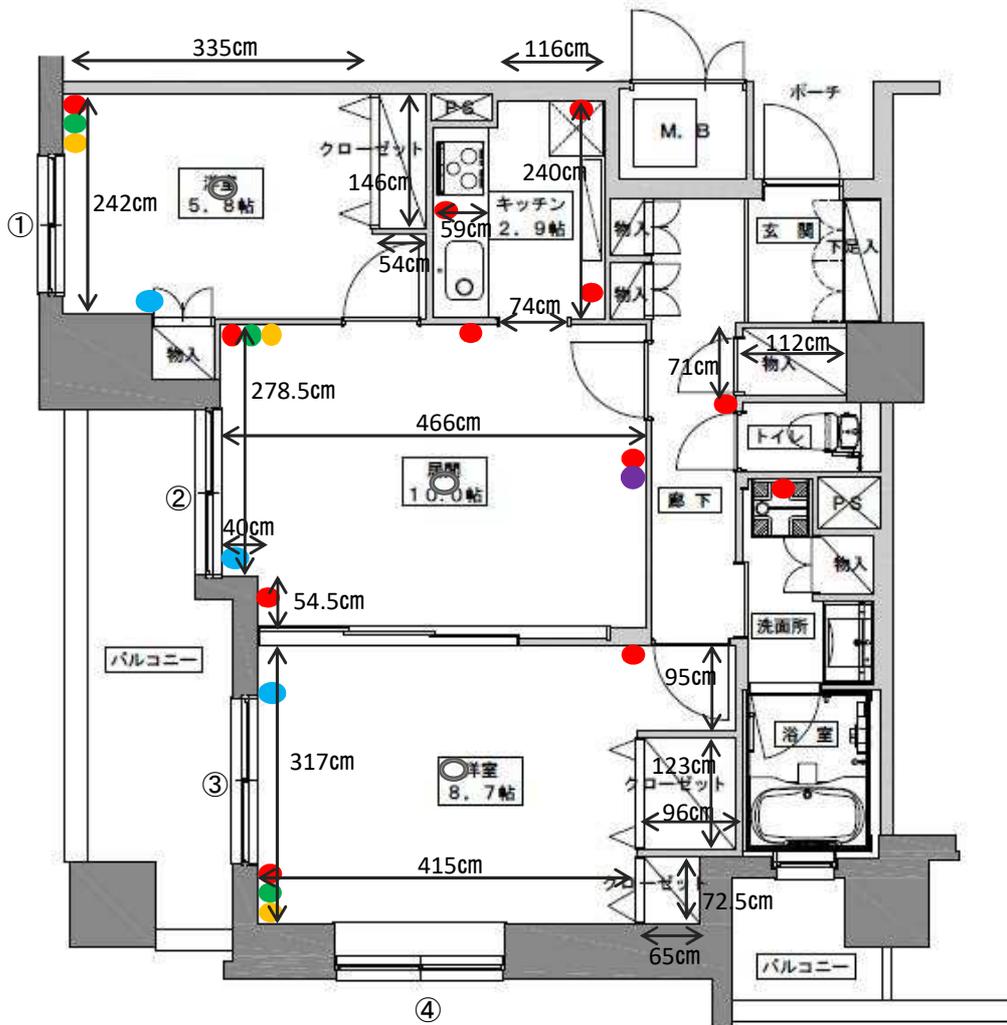
客付会社様へ

写真は同タイプ別部屋
 写真。建具・フローリングの色は部屋により異なります

手数料	手数料	貸主	%	借主	%
	負担の割合				
手数料	手数料	元付	%	客付	%
	配分の割合				
■取引態様: 貸主					
■情報公開日: 年 月 日					

天神プレイスウェスト A2type (69.99㎡)

—WEST—
 810
 910
 1010
 1110
 1210
 1310
 1410
 1510
 1610



A2タイプ (1~15F)

【凡例】

- 2口コンセント
- TV用ソケット
- ネット差込口
- 電話差込口
- 照明引掛けソケット
- エアコン用コンセント

番号	カーテンル幅	高さ	番号	カーテンル幅	高さ
①	177cm	115cm	④	187cm	112cm
②	197cm	200cm	洗濯パン	59×59cm	105cm (水栓迄)
③	206cm	200cm	浴室サイズ	120cm×170cm	

※寸法は、同タイプのお部屋を手動で計測しております。
 部屋毎によって**数センチ程度の誤差**あります。
 あくまでご参考としてご利用下さい。