

2020年6月リフォーム済み。コンロ、食洗器、給湯器、ウォシュレット取替済み。



|      |                                                                                                                     |                        |              |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------|
| 物件種目 | <b>賃貸マンション</b>                                                                                                      |                        |              |
| 最寄駅  | 福岡市地下鉄七隈線「六本松」                                                                                                      |                        |              |
| 間タイプ | 3LDK                                                                                                                |                        |              |
| 賃貸条件 | 賃料                                                                                                                  | 250,000円               |              |
|      | 敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月                                                                                                    |                        |              |
| 所在地  | 福岡市中央区草香江1-7-13<br>ライオンズマンション大濠タワー1801                                                                              |                        |              |
| 交通   | 地下鉄七隈線「六本松」駅 徒歩7分(550m)<br>地下鉄空港線「唐人町」駅 徒歩14分(1.1km)                                                                |                        |              |
| 建物   | 建物名                                                                                                                 | ライオンズマンション大濠タワー        |              |
|      | 構造                                                                                                                  | RC                     | 規模 20階建18階部分 |
|      | 使用部分積                                                                                                               | (壁芯)101.85㎡            |              |
|      | 間取内訳                                                                                                                | LDK24.8/洋9.1/洋6.0/和6.0 |              |
| 築年月  | 2005年12月                                                                                                            | 契約期間                   | 2年           |
| 管理費等 | 管理費・・・賃料に含む                                                                                                         |                        |              |
| 駐車場  | 空有 14,000円                                                                                                          |                        |              |
| 現況   | 空家                                                                                                                  | 入居日                    | 相談           |
| 設備   | 都市ガス・食洗器・床暖房・給湯・温水洗浄便座・収納スペース・システムキッチン・カウンターキッチン・シャブドレッサー・室内洗濯機置場・照明器具付き・バルコニー・2面バルコニー・エレベータ・オートロック・TVモニター付インターホン・鞋 |                        |              |
| 保険等  | 加入義務有 20,000円 2年                                                                                                    |                        |              |
| 備考   | 町費 実費<br>草ヶ江小学校 徒歩約5分(350m)<br>城西中学校 徒歩約13分(1.0km)                                                                  |                        |              |



|        |
|--------|
| 客付会社様へ |
|        |

|        |             |   |    |   |
|--------|-------------|---|----|---|
| ■手数料   | 貸主          | % | 借主 | % |
| ■負担の割合 | 元付          | % | 客付 | % |
| ■取引態様  | 貸主 2020/6/2 |   |    |   |
| ■情報公開日 |             |   |    |   |