

2SLDK(LDK26.1帖、洋室15.7帖)、117.27㎡のゆったりとした空間。最上階角部屋。
ウォークインクローゼット、収納部屋、トランクルーム2戸付き。
毎日ゴミの回収サービスあり。



賃貸マンション

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	西鉄天神大牟田線福岡(天神)駅		
間タイプ	2SLDK		
賃貸条件	賃料	450,000円	
	敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月		
所在地	福岡市中央区今泉1丁目2-20 天神プレイス ウェスト 1703		
交通	西鉄天神大牟田線「福岡(天神)」駅 徒歩5分 西鉄天神大牟田線「薬院」駅 徒歩5分		
建物	建物名	天神プレイス ウェスト 1703	
	構造	RC	規模 17階建17階部分
	使用部分積	(壁芯)117.27㎡	
間取内訳	LDK26.1帖/洋15.7帖/洋5.8帖		
築年月	平成20年4月	契約期間	2年
管理費等	管理費10,000円		
駐車場	空有 33,000円 敷金1か月		
現況	空家	入居日	即時
設備	【駐車場:屋根有り】 エアコン・給湯・追焚機能・トイレバス・トイレ別・シャワー・温水洗浄便座・BS端子・CS・収納スペース・システムキッチン・IHクッキングヒーター・洗面所・洗面台・シャンプードレッサー・室内洗濯機置場・浴室乾燥機・フローリング・ディンプルキー・バルコニー・エレベータ・オートロック		
保険等	加入義務有 20,000円 2年		
備考	鍵交換費 22,000円 町費 300円 警備員24時間常駐で安心 定期借家契約については基本的に再契約を行っております。(更新手数料なし) 案内は弊社スタッフ立会い。 業務委託料100%、契約事務手数料3,000円(税別)		

客付会社様へ

AD100
案内立ち会い(要予約)

■手数料	手数料	貸主	%	借主	%
	負担の割合				
■手数料	手数料	元付	%	客付	%
	配分の割合				
■取引態様: 借主					
■情報公開日: 2021/8/5					