

警備員24時間常駐
安全・安心！！

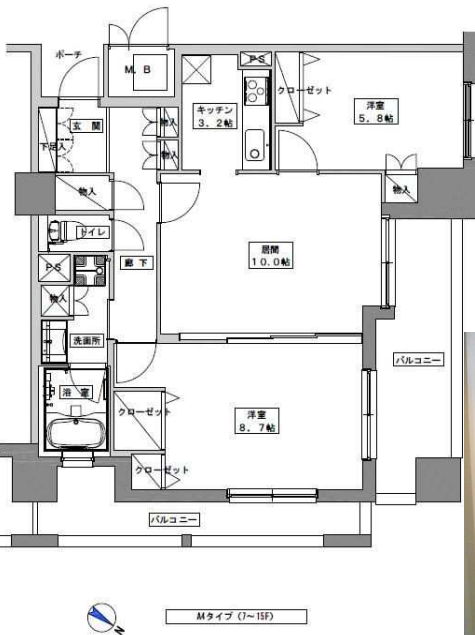
駐車場2台契約可能！
屋内自走式駐車場で停めやすい！！



キッチン



二面バルコニー！



リビングダイニング



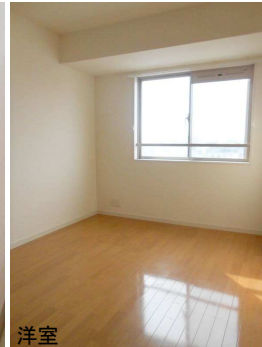
浴室



洗面台



トイレ



洋室



モニター付き
インターホンで安心

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	西鉄天神大牟田線薬院駅		
間タイプ	2LDK		
賃貸条件	賃料	172,000円	
	敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月		
所在地	福岡市中央区今泉1丁目2-20		
交通	西鉄天神大牟田線薬院駅 徒歩7分		
建物	建物名	天神プレイス ウェスト 1607	
	構造	RC	規模 17階建16階部分
	使用部分積	(壁芯) 69.99㎡	
	間取内訳	LDK13.2/洋8.7/洋5.8	
築年月	平成20年3月	契約期間	2年
管理費等	管理費5,000円		
駐車場	空有 33,000円 敷金1か月		
現況	居住中	入居日	相談
設備	【駐車場:自走(平置きも含む)】【駐車場:屋根有り】 エアコン・給湯・追焚機能・トイレ・バス・トイレ別・シャワー・温水洗浄便座・BS端子・CS・システムキッチン・IHクッキングヒーター・洗面所・洗面台・シャンプードレッサー・洗濯機置場・室内洗濯機置場・浴室乾燥機・フローリング・ディンブルキー・バルコニー・エレベーター・オートロック・TVモニター付		
保険等	加入義務有 20,000円 2年		
備考	鍵交換費 22,000円 町費 300円 警備員24時間常駐で安心 定期借家契約については基本的に再契約を行って ます。(更新事務手数料なし) 案内は弊社スタッフ立会い。建物内に管理事務所がご ざいますのでお気軽にお問合せ下さい。 駐車場2台契約できます！屋内自走式駐車場で停め やすい！		

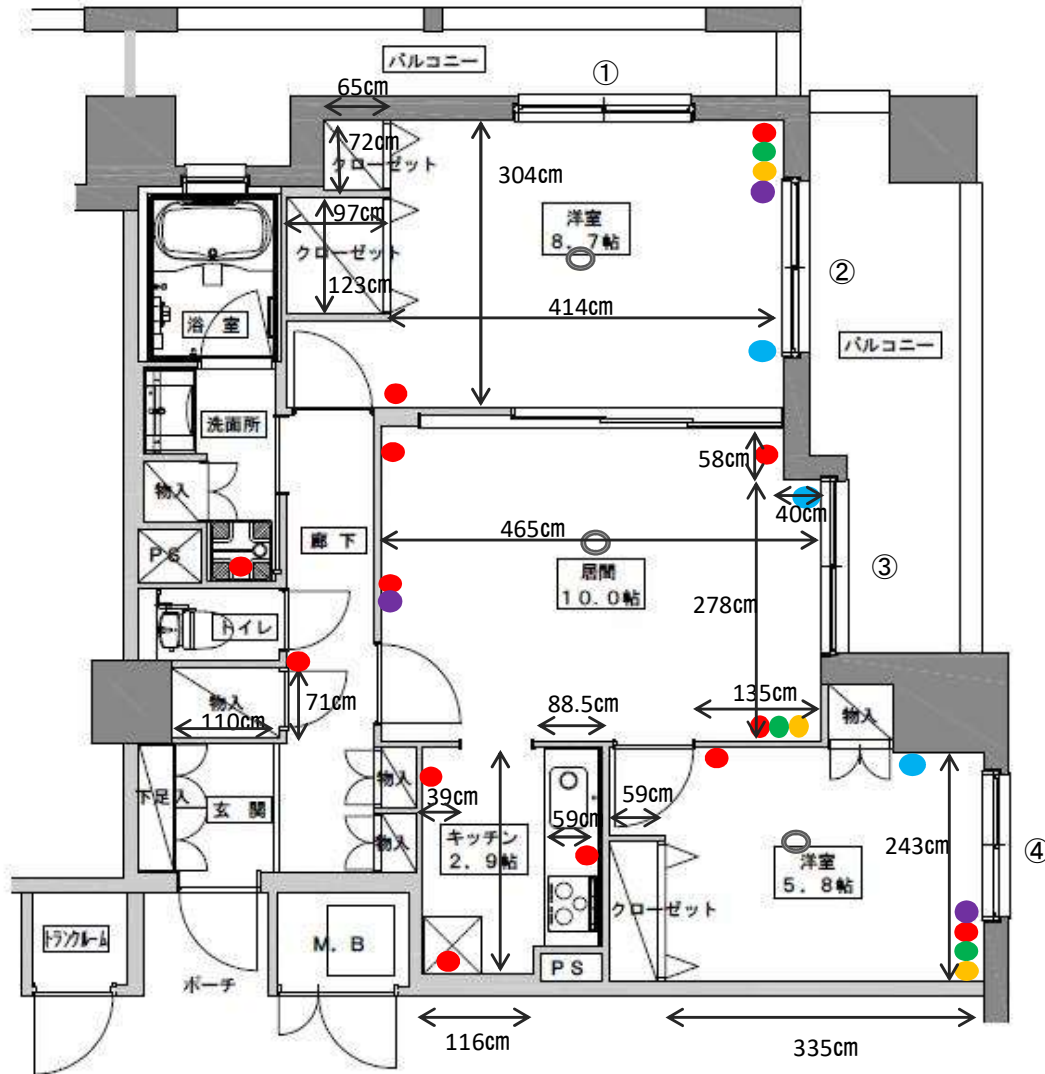
客付会社様へ

写真は同タイプ別部屋
写真。建具・フローリン
グの色は部屋により異な
ります。

■手数料 負担の割合	貸主	%	借主	%
	元付	%	客付	%
■取引態様	貸主			
■情報公開日	年 月 日			

天神プレイスウェスト A3type (69.99㎡)

- WEST—
- 706
 - 806
 - 906
 - 1006
 - 1106
 - 1206
 - 1306
 - 1406
 - 1506
 - 1606



A3タイプ (7~15F)

【凡例】

- 2口コンセント
- TV用ソケット
- ネット差込み
- 電話差込み
- 照明引掛けソケット
- 1口コンセント

番号	カーテン幅	高さ	番号	カーテン幅	高さ
①	204cm	202cm	④	175cm	116cm
②	204cm	202cm	洗濯パン	59×59cm	105cm (水栓迄)
③	195cm	202cm	浴室サイズ	120cm×170cm	

※寸法は、同タイプのお部屋を手動で計測しております。
 部屋毎によって**数センチ程度の誤差**あります。
 あくまでご参考としてご利用下さい。