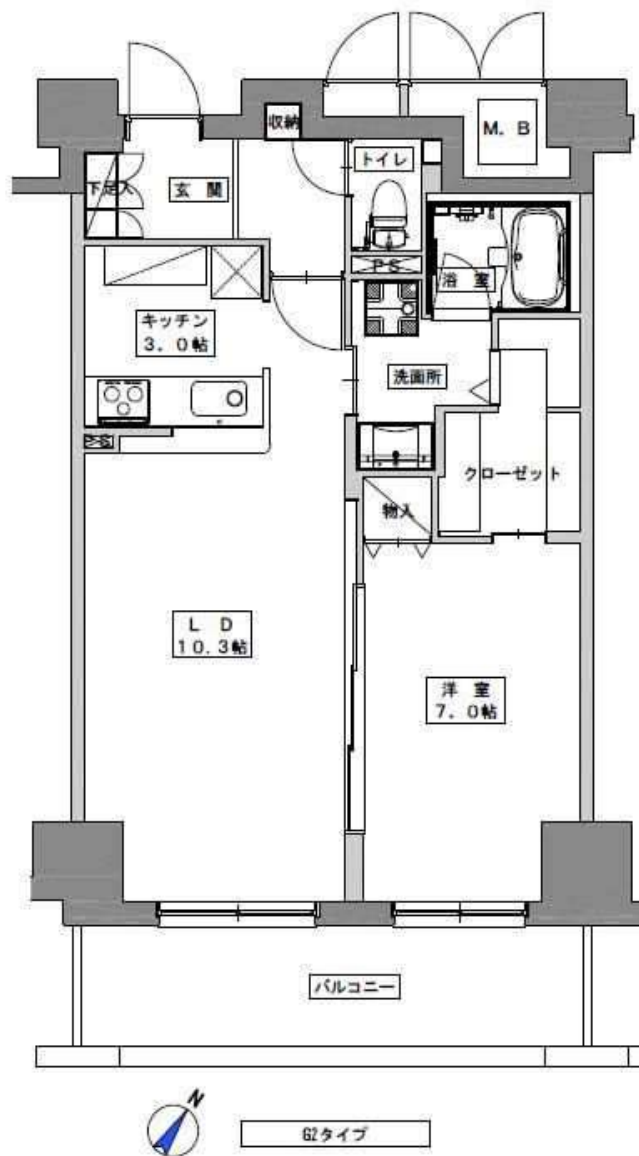


★24時間警備員常駐で安全安心★ペット（小型犬・ネコ）2匹迄 相談可★



※全て参考画像のため、実際の現況を優先します。

賃貸マンション

福岡市七隈線薬院駅

間タイプ
取
1LDK

賃貸条件
賃料 **130,000円**
敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月

所在地
福岡市 中央区今泉1丁目2-30
天神プレイス イースト棟 1402号室

交通
福岡市七隈線 薬院駅 徒歩5分
福岡市空港線 天神駅 徒歩10分

建物	建物名	天神プレイス イースト棟	
	構造	RC	規模 17階建14階部分
	使用部分積	(壁芯) 54.08㎡	
	間取内訳	LDK13.3 / 洋7	

築年月	平成20年3月	契約期間	2年 定期借家契約
-----	---------	------	-----------

管理費等	管理費: 5,000円 町費: 300円
------	----------------------

駐車場	自走式平置 空有 33,000円 敷金: 1ヶ月
-----	--------------------------

現況	3月15日退去	入居日	2023年5月上旬
----	---------	-----	-----------

設備
エアコン・給湯・追焚機能・バス・トイレ別・シャワー・温水洗浄便座・BS端子・CS・収納スペース・ウォークインクローゼット・システムキッチン・カウンターキッチン・IHクッキングヒーター・洗面所・洗面台・シャンプードレッサー・室内洗濯機置場・浴室乾燥機・ディンブルキー・バルコニー・エレベーター・オートロック・TVモニター付インターホン・宅配ボックス・駐輪場

保険等	加入義務有 20,000円 2年間
-----	-------------------

備考
鍵交換費: 22,000円
ペット飼育相談可(礼金+1ヶ月)
定期借家は基本的に再契約相談可(更新料なし)
退去後、案内は弊社スタッフ立会い(要事前予約)



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許()第16501号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

(株)ワイ・エム天神

福岡市中央区今泉1丁目2-30

TEL 092-724-1100

FAX 092-724-4389

客付会社様へ					
手数料 手数料	手数料	貸主	%	借主	%
	手数料	元付	%	客付	%
■取引態様: 貸主					
■情報公開日: 2023年2月20日					