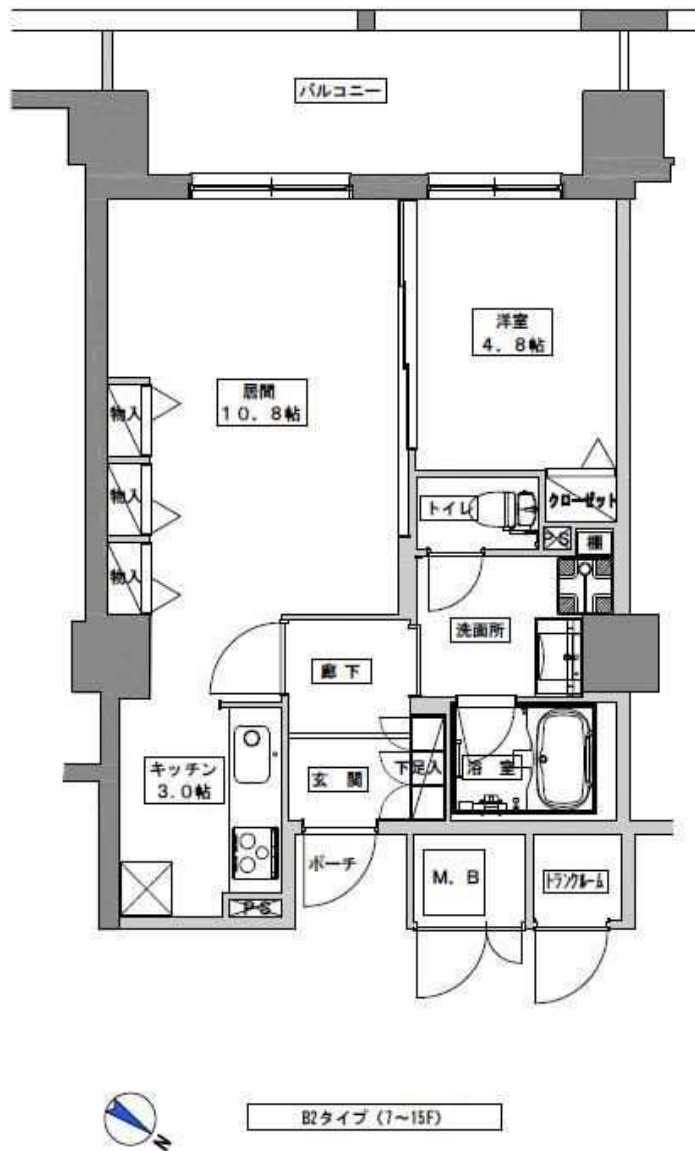
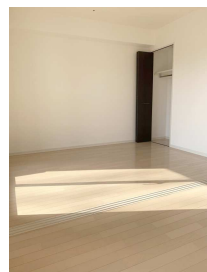
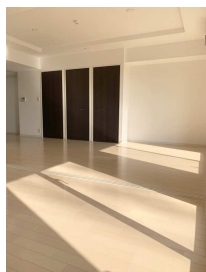
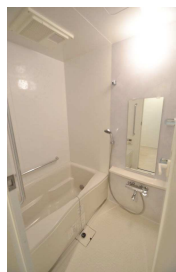
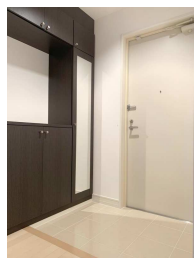
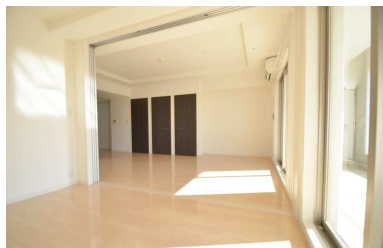


警備員24時間常駐で安心、敷地内駐車場からEVで建物共用部まで直結。



賃貸マンション

西鉄天神大牟田線薬院駅

1LDK

賃料 **113,000円**

敷金なし(実費精算) 礼金2ヶ月

福岡市 中央区今泉1丁目2-20
天神プレイス ウェスト棟 1005

地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩6分
地下鉄空港線 天神駅 徒歩10分

建物名	天神プレイス ウェスト棟		
構造	RC	規模	17階建10階部分
使用部分積	(壁芯)47.27㎡		
間取内訳	LDK13.8/洋4.8		

築年月 平成20年3月 契約期間 定期借家契約 2年

管理費等 管理費 5,000円 町費 300円

駐車場 自走式(平置き) 空有 33,000円 敷金1ヶ月

現況 4月6日退去予定 入居日 2023年5月下旬

設備 【駐車場:自走(平置きも含む)】【駐車場:屋根有り】エアコン・給湯・追焚機能・バス・トイレ別・シャワー・温水洗浄便座・BS端子・CS・収納スペース・システムキッチン・IHクッキングヒーター・洗面所・洗面台・シャンプードレサー・洗濯機置場・室内洗濯機置場・浴室乾燥機・ディンブルキー・エレベーター・オートロック・TVモニター付きインターホン・宅配ボックス・駐輪場

保険等 加入義務有 20,000円 2年

鍵交換費 22,000円
定期借家契約は基本的に再契約可。(更新料なし)
退去後、案内は弊社スタッフ立会い(要事前予約)



(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許()第16501号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

(株)ワイ・エム天神

福岡市中央区今泉1丁目2-30

TEL 092-724-1100

FAX 092-724-4389

客付会社様へ
業務委託料100%、契約事務手数料5,000円(税別)。

手数料	負担の割合	貸主	%	借主	%
手数料	元付		%	客付	%

■取引態様: 貸主
■情報公開日: 2023年2月27日